

CENTENARIO, 03 DE ABRIL DE 2023.-

DECRETO MUNICIPAL N° 0249/2023.-

V I S T O :

El Plan de Ayuda Social por cooperación recíproca comunitaria instrumentado de común acuerdo entre las distintas Secretarías de este Municipio, y;

CONSIDERANDO:

Que, mediante la acción instrumentada por las Secretarías, se responde a la necesidad de implementar una política tendiente al control y adecuada utilización de los planes sociales que se encuentran aún funcionando y mediante los cuales los beneficiarios realizan una contraprestación en distintas áreas, conforme se estipulara mediante Decreto Municipal N° 208/04.-

Que, con el fin de optimizar el funcionamiento general y lograr un mejor control de los mencionados Planes Sociales, sin tener un dispendio administrativo, resulta apropiado el dictado de una única Norma Legal que unifique el desarrollo, instrumentación y ejecución de los mismos.-

Que es política de la gestión actual, el desarrollo de lo dispuesto por la Carta Orgánica Municipal, al regular y organizar normas tendientes a rescatar y resaltar la capacidad laboral, pudiendo así contar con mejores herramientas para la inserción en dicho plano.-

Que, conforme surge de los planes de ayuda social por cooperación recíproca comunitaria existentes, reacondicionados por esta nueva gestión a través de las distintas Secretarías de éste Municipio, hacen que se encuentren en funcionamiento en diferentes áreas donde los beneficiarios realizan las pertinentes contraprestaciones.-

Que en las mencionadas áreas se encuentran desarrollando sus actividades personas detalladas en el Anexo I conforme Acuerdos preexistentes de Ayuda Social Directa por Cooperación Recíproca Comunitaria, para quienes se acordó una determinada contraprestación únicamente por períodos determinados, en el lugar y por los montos mencionados en el correspondiente anexo y que forma parte del presente Decreto.-

Que, ésta administración entiende que quienes cumplimentan tales actividades, son cooperadores, al llevar a cabo tareas que atienden al desarrollo comunitario, con el fin de perseguir, en gran cantidad de casos, satisfacción de las necesidades básicas de la comunidad, siendo los mismos objetivos compartidos con este Poder Ejecutivo.-

Que, los responsables de cada sector efectúan la certificación que acredita el cumplimiento por parte de los beneficiarios de las tareas asignadas. Dicha documentación debe ser presentada por Tesorería Municipal como requisito indispensable para percibir el pago, quedando expresamente estipulado que la falta de cumplimiento de la correspondiente contraprestación hará caer al beneficiario del programa, como así también la negativa por parte del beneficiario a suscribir la documentación que certifique el pago.-

Que es dable señalar la excepcionalidad del pago a efectuarse, dado las características del mismo.-

Que, habiéndose realizado la certificación de servicios correspondientes al mes de **Marzo 2023**, resulta necesario emitir la Norma Legal pertinente.- ///

DEBORA ANDREA DEL CARMEN  
Secretaría de Deportes  
Municipalidad de Centenario

LEDESMA MARIANO RAFAEL  
SECRETARIO  
DE DESARROLLO SOCIAL  
Municipalidad de Centenario

ESTEBAN ROARDO VIDELA  
SECRETARIO  
DE SERVICIOS PUBLICOS  
Municipalidad de Centenario

Pamich Sebastián Alejandro  
Secretario de Cultura  
Municipalidad de Centenario



CRISTIAN PIERONI  
PRESIDENTE  
CONCEJO DELIBERANTE  
CIUDAD DE CENTENARIO

**/// CONTINUACIÓN DEL DECRETO MUNICIPAL 0249/2023**

Que, se actúa en ejercicio de las facultades conferidas por el Art. 57 Inc. d) de la Carta Orgánica de Centenario.-

**POR ELLO** :

**EI SR. PRESIDENTE DEL CONCEJO DELIBERANTE A/C DE LA INTENDENCIA MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE CENTENARIO, PROVINCIA DE NEUQUEN**

(Resolución N° 1.840/23 CD)

**DECRETA**

**Artículo 1°** :

**AUTORIZAR** la implementación de los Planes Sociales, en el Marco del Aporte de Ayuda Social por Cooperación Recíproca Comunitaria, acordado e instrumentado por las Secretarías de este Municipio.-

**Artículo 2°** :

**RECONOCER** a las Secretarías como organismo de aplicación, conforme el procedimiento descrito en los considerandos

**Artículo 3°** :

**AUTORIZAR** el pago a las personas comprendidas en el **Anexo I**, que forma parte del presente, el cual está constituido de la siguiente manera: Anexo I; el pago de hasta uno (01) beneficiario por un importe de pesos cinco mil con 00/100 (\$5.000,00), el pago de hasta cuatro (04) beneficiarios por un importe de pesos seis mil con 00/100 (\$6.000,00) cada uno, el pago de hasta dos (02) beneficiarios por un importe de pesos siete mil con 00/100 (\$7.000,00) cada uno, el pago de hasta cinco (05) beneficiarios por un importe de pesos ocho mil con 00/100 (\$8.000,00) cada uno, el pago de hasta siete (07) beneficiarios por un importe de pesos diez mil con 00/100 (\$10.000,00) cada uno, el pago de hasta trece (13) beneficiarios por un importe de pesos doce mil con 00/100 (\$12.000,00) cada uno, el pago de hasta seis (06) beneficiarios por un importe de pesos quince mil con 00/100 (\$15.000,00) cada uno.-

**Artículo 4°** :

Queda expresamente estipulado que la falta de cumplimiento de la contraprestación hará caer al beneficiario del programa.-

**Artículo 5°** :

**AUTORIZAR** el pago de la suma de **PESOS TRESCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL CON 00/100 (\$399.000,00)** a los beneficiarios y por los montos que en el **ANEXO I** es mencionado. En el artículo 3° del presente decreto se detalla como correspondiente al mes de **MARZO DEL 2023**, siendo éste el único mes de duración previsto. Queda estipulado que, previa certificación, conforme procedimiento descrito en el presente Decreto, se autoriza el pago a los beneficiarios que se mencionen en el **ANEXO I** como correspondiente al mes de **MARZO DEL 2023**.-

**Artículo 6°** :

El gasto que demande el cumplimiento del presente Decreto se imputará a la partida correspondiente del Presupuesto General de Gastos vigente.-///

DEMUR ANDREA DEL CARRE EN  
Secretaría de Deportes  
Municipalidad De Centenario

ESTEBAN POCARRO VENTURA  
SECRETARIO  
DE DESARROLLO SOCIAL  
Municipalidad de Centenario

ESTEBAN POCARRO VENTURA  
SECRETARIO  
DE SERVICIOS PUBLICOS  
Municipalidad de Centenario

Pamela Sebastián Alejandro  
Secretario de Cultura  
Municipalidad de Centenario



CRISTIAN PIERONI  
PRESIDENTE  
CONCEJO DELIBERANTE  
CIUDAD DE CENTENARIO

/// CONTINUACIÓN DEL DECRETO MUNICIPAL 0249/2023

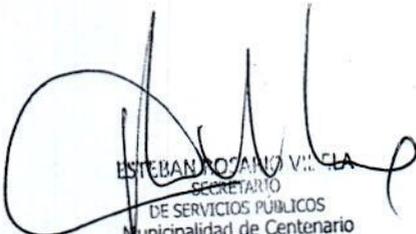
Artículo 7° :

El presente decreto será refrendado por el Sr. Secretario de Desarrollo Social, la Sra. Secretaria de Deportes, el Sr. Secretario de Cultura y Turismo y el Sr. Secretario de Servicios Públicos de este Municipio.-

Artículo 8° :

Librense las Comunicaciones del caso. **COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE, DESE AL BOLETÍN OFICIAL MUNICIPAL. UNA VEZ CUMPLIDO, ARCHÍVESE.- AU**

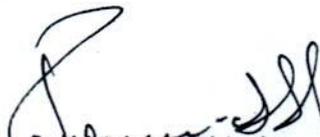


  
ESTEBAN NOJANO VILLOLA  
SECRETARIO  
DE SERVICIOS PÚBLICOS  
Municipalidad de Centenario

  
DEMUR ANDREA DEL CARMEN  
Secretaria de Deportes  
Municipalidad de Centenario

  
CRISTIAN PIERONI  
PRESIDENTE  
CONCEJO DELIBERANTE  
CIUDAD DE CENTENARIO

~~LEDESMA, MARIANO RAVAL  
SECRETARIO  
DE DESARROLLO SOCIAL  
Municipalidad de Centenario~~

  
Parnien Sebastian Alejandro  
Secretario de Cultura  
Municipalidad de Centenario

**ANEXO I PLANES MES DE MARZO DECRETO N° 0249/23**

NRO	NOMBRE Y APELLIDO	CUIL	MONTO	SECTOR
1	ARTACHO CARLOS	20-13202419-8	8000,00	SEC. SERV. PUBLICOS
2	BENGOLEA ALBERTO	20-08031035-9	8000,00	SEC. SERV. PUBLICOS
3	JARA VALENZUELA IBETS DEL P.	27-18808439-2	15000,00	SEC. DESARROLLO SOCIAL
4	MENDOZA BETTY IRIS	27-14362780-8	5000,00	SEC. DESARROLLO SOCIAL
5	ARIAS ANALIA ELIZABETH	27-39132087-5	12000,00	SEC. DE CULTURA
6	ALARCON TAMARA RUTH	27-37758432-0	12000,00	SEC. DE CULTURA
7	FUENTES CRISTINA MABEL	27-22593870-4	12000,00	SEC. DE CULTURA
8	SAMBUEZA MARIA FERNADA	27-23648386-5	12000,00	SEC. DESARROLLO SOCIAL
9	MUÑOZ MERINO NORA ELENA	27-92927384-8	7000,00	SEC. DESARROLLO SOCIAL
10	CHACOMA MARIELA VERONICA	27-24736257-1	8000,00	SEC. DESARROLLO SOCIAL
11	LAVIN JOSEFINA	27-05208730-4	6000,00	SEC. DESARROLLO SOCIAL
12	VEGA, SOFIA ALANA	23-40615876-4	12000,00	SEC. DESARROLLO SOCIAL
13	HOLLMAN CARINA AGUSTINA	27-40615886-7	15000,00	SEC. DESARROLLO SOCIAL
14	BERRA ANA MARIA	27-22012688-4	12000,00	SEC. DE CULTURA
15	GOMEZ MARIA PAULA	27-24131696-9	6000,00	SEC. DESARROLLO SOCIAL
16	FERRADA LORENA NOEMI	27-26909271-3	12000,00	SEC. DESARROLLO SOCIAL
17	GONZALEZ SEGUEL ODET ORFANDA	27-92890689-8	6000,00	SEC. DESARROLLO SOCIAL
18	MEDEL SARA	27-16717288-7	7000,00	SEC. DESARROLLO SOCIAL
19	VILLARREAL LILIANA DEL VALLE	27-13959338-9	6000,00	SEC. DESARROLLO SOCIAL
20	CASTILLO MARTINA ZOE	27-44481886-2	12000,00	SEC. DE CULTURA
21	CATALAN CLAUDIA TERESA	27-24581665-6	15000,00	SEC. DESARROLLO SOCIAL
22	PAREDES MARIA CRISTINA	27-29312231-3	15000,00	SEC. DESARROLLO SOCIAL
23	LUQUE JULIAN LEOPOLDO	20-38810534-9	12000,00	SEC. DE CULTURA
24	RIFFOS MARIANO LAUTARO	20-41608849-8	8000,00	SEC. DESARROLLO SOCIAL
25	GAVILAN LUCAS ALBERTO	23-41286955-9	8000,00	SEC. DESARROLLO SOCIAL
26	MONTIVEROS, PATRICIA ALEJANDRA	27-24717986-6	10000,00	SEC. DESARROLLO SOCIAL
27	SANDOVAL PARRA, MARIA CECILIA	23-93001371-4	10000,00	SEC. DESARROLLO SOCIAL
28	HERRERA ZAPIRAIN, SANTIAGO B	20-45734722-8	10000,00	SEC. DESARROLLO SOCIAL
29	MATAMALA, NERI ALBERTO	20-31530366-5	10000,00	SEC. DESARROLLO SOCIAL
30	SANHUEZA, BRIZA NICOLE	27-44825643-5	10000,00	SEC. DESARROLLO SOCIAL
31	GALEANO, ZULMA	27-32049927-0	12000,00	SEC. DESARROLLO SOCIAL
32	ROBLES, ANA CAROLINA DEL VALLE	27-29972176-6	15000,00	SEC. DESARROLLO SOCIAL
33	SAN MARTIN, MATEO NICOLAS	20-43653822-8	12000,00	SEC. DESARROLLO SOCIAL
34	ZUÑIGA FRANCO DAMIAN	20-40615746-7	15000,00	SEC. DESARROLLO SOCIAL
35	CONTRERAS GIULIANA AILIN	27-40295241-8	12000,00	SEC. DESARROLLO SOCIAL
36	MELLA, CARLA MICAELA	23-42105072-4	12000,00	SEC. DESARROLLO SOCIAL
37	PEZOA, FRECIA	27-11028522-7	10000,00	SEC. DESARROLLO SOCIAL
38	MONTES QUISPE MONICA PILAR	27-92952632-0	10000,00	SEC. DESARROLLO SOCIAL
	<b>TOTAL</b>		<b>\$ 399.000,00</b>	

*[Signature]*  
**ESTERAN ROCCO VINCIA**  
 SECRETARIO  
 DE SERVICIOS PUBLICOS  
 Municipalidad de Centenario



*[Signature]*  
**DEANUR ANDREA DEL CARMEN**  
 Sec...  
 Municipio de Centenario

*[Signature]*  
**CRISTIAN PIERONI**  
 PRESIDENTE  
 CONCEJO DELIBERATIVO  
 CIUDAD DE CENTENARIO

*[Signature]*  
**LEDEWA, MARIANO RAFAEL**  
 SECRETARIO  
 DE DESARROLLO SOCIAL  
 Municipalidad de Centenario

*[Signature]*  
**Pamich Sebastian Alejandro**  
 Secretario de Cultura  
 Municipalidad de Centenario

CONVENIO MES DE MARZO DECRETO N° 0249/23		
CANTIDAD DE PERSONAS	IMPORTE	TOTAL
1	5000	5000,00
4	6000	24000,00
2	7000	14000,00
5	8000	40000,00
7	10000	70000,00
13	12000	156000,00
6	15000	90000,00
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>399.000,00</b>



**CRISTIAN PIERONI**  
PRESIDENTE  
CONCEJO DELIBERATIVO  
CIUDAD DE CENTENARIO

**ESTEBAN ROSARIO VIELLA**  
SECRETARIO  
DE SERVICIOS PUBLICOS  
Municipalidad de Centenario

**DEMUR ANDREA DEL ZAFERIN**  
Secretaria de Deportes  
Municipio De Centenario

**LEDESMA, MARIANO RAFAEL**  
SECRETARIO  
DE DESARROLLO SOCIAL  
Municipalidad de Centenario

**Pamich Sebastián Alejandro**  
Secretario de Cultura  
Municipalidad de Centenario

**CENTENARIO, 03 de Abril de 2.023.-  
DECRETO MUNICIPAL N° 0250/2.023.-**

**V I S T O :**

El Decreto Municipal N° 0172/23, el Expediente de la Licitación Privada N° 001/2.023, la nota de pase de la Secretaría de Hacienda y Finanzas, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, mediante el Decreto Municipal N° 0172/2.023 de fecha 07 de marzo de 2.023, se autoriza el llamado a Licitación Privada N° 001/2.023, correspondiente a la "ADQUISICIÓN DE CAMPERAS DE ABRIGO PARA EMPLEADOS MUNICIPALES QUE REALIZAN TRABAJO DE CAMPO – PRIMERA ETAPA", en virtud de lo solicitado mediante pedido N° 08/23 desde la Subsecretaría de Recursos Humanos de este Municipio.-

Que, el acto de apertura de la Licitación Privada N° 001/23 se realizó el día 20 de marzo del corriente año a las 10:00 horas, en la Dirección General de Compras de la Municipalidad, sito en Intendente Pons y San Martín, en donde se presentaron cuatro (4) firmas del ramo: ENECUENE REPRESENTACIONES S.A.S., CUIT N° 30-71740140-5; RERDA S.A., CUIT N° 30-53519586-9; COOPERATIVA DE TRABAJO TRAFÚL NEWEN LIMITADA, CUIT N° 30-71580133-3 e IMATEX, CUIT N° 20-94248336-9.-

Que, en fecha 31 de marzo de 2.023, la Comisión de Preadjudicación constituida mediante Decreto Municipal N° 0172/23, pone de manifiesto que en las elecciones se evaluó el criterio de economicidad y los requerimientos específicos del personal sobre calidad o características que debe poseer la prenda para un mejor desarrollo de las tareas pertinentes.-

Que, en la presentación de las muestras se explicó a los presentes la problemática informada por los proveedores en el rubro de indumentaria. La misma, se debe principalmente a la escasa materia prima que cuentan las fábricas y los largos plazos de entrega. Por esta razón, hay una reducida variación de elección de cada artículo solicitado en el pedido N° 08/2023.-

Que, la oferta de la empresa IMATEX, CUIT N° 20-94248336-9 cumple con el criterio de economicidad siendo la más conveniente según cuadro comparativo. Esta campera de abrigo correspondiente al renglón N° 1 posee detalles que cumple con las características técnicas solicitadas en el pliego oficial de bases y condiciones, adaptándose a las actividades de cada agente municipal que serán destinadas en un plazo de entrega máximo de 45 días.-

Que, la oferta de la empresa RERDA S.A., CUIT N° 30-53519586-9 sobre el renglón N° 2 también cumple con el criterio de economicidad entre las ofertas, siendo una campera que cumple con las características técnicas específicas que solicita el sector. Esta campera de abrigo es netamente la indumentaria requerida por cumplir con todos los detalles solicitados en el pliego oficial de bases y condiciones, con un plazo de entrega de 15 días.-

Que, ambas empresas realizan la oferta dentro de un plazo conveniente para poder dar cumplimiento al objeto principal de esta Licitación, que es la de otorgar camperas de abrigo a los sectores que requieran de forma inmediata por el trabajo de campo afuera de los establecimientos municipales y por la cercanía al periodo estival otoño/invierno.-

Que, el Artículo 2° inc. b) de la Ordenanza N° 6.218/12 establece que: "La adjudicación se realizará a las ofertas que resulten más convenientes a los intereses de la hacienda pública". - III

VIVIAN M. DALLA VILLA  
Secretaría de Gobierno  
Municipalidad de Centenario



CRISTIAN PIERONI  
PRESIDENTE  
CONCEJO DELIBERANTE  
CIUDAD DE CENTENARIO

**/// CONTINUACIÓN DEL DECRETO MUNICIPAL N° 0250/2.023.-**

Que, en virtud de lo expuesto y teniendo en cuenta el cuadro comparativo de precios, la Comisión de Preadjudicación sugiere:

- **ADJUDICAR** a la firma **IMATEX, CUIT N° 20-94248336-9**, la totalidad del renglón N° 1, por ser la oferta más conveniente, la que mejor se adecúa a los intereses del municipio y a la finalidad y función de los elementos objeto de contratación, por un total de **\$13.166.000,00 (PESOS TRECE MILLONES CIENTO SESENTA Y SEIS MIL CON 00/100 CENTAVOS).**-
- **ADJUDICAR** a la firma **RERDA S.A., CUIT N° 30-53519586-9**, la totalidad del renglón N° 2, por ser la oferta más conveniente, la que mejor se adecúa a los intereses del municipio y a la finalidad y función de los elementos objeto de contratación, por un total de **\$1.000.192,00 (PESOS UN MILLÓN CIENTO NOVENTA Y DOS CON 00/100 CENTAVOS).**-

Que, este Poder Ejecutivo no encuentra impedimento alguno en acceder a lo solicitado, debiéndose emitir la norma legal correspondiente que adjudique la Licitación Privada N° 001/2.023 a las Firmas que se mencionan ut supra, conforme la Ordenanza N° 6.218/12 correspondiente al Régimen General de Contrataciones y lo dispuesto en la Carta Orgánica Municipal.-

Que se actúa en ejercicio de las facultades conferidas al Poder Ejecutivo Municipal por el Art. 57 Inc. d) de la Carta Orgánica Municipal de la ciudad de Centenario.-

**POR ELLO:**

**EL SR. PRESIDENTE DEL CONCEJO DELIBERANTE A CARGO DE  
LA INTENDENCIA MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE CENTENARIO,  
PROVINCIA DEL NEUQUÉN**

(Resolución N°1.840/23 CD)

**DECRETA**

**Artículo 1° :**

**ADJUDICAR** a la firma **IMATEX Indumentaria del Sr. Mallon Javier Crispin, CUIT N° 20-94248336-9**, la totalidad del renglón N° 1, por ser la oferta más conveniente, la que mejor se adecúa a los intereses del municipio y a la finalidad y función de los elementos objeto de contratación, por un total de **\$13.166.000,00 (PESOS TRECE MILLONES CIENTO SESENTA Y SEIS MIL CON 00/100 CENTAVOS)**, en el marco de la Licitación Privada N° 001/2.023, autorizada por Decreto Municipal N° 0172/2.023, la Ordenanza N° 6.218/12 y conforme los motivos expuestos en los considerandos.-

**Artículo 2° :**

**POR TESORERIA**, liquídese y páguese la suma de **\$13.166.000,00 (PESOS TRECE MILLONES CIENTO SESENTA Y SEIS MIL CON 00/100 CENTAVOS)**, a la firma **IMATEX Indumentaria del Sr. Mallon Javier Crispin, CUIT N° 20-94248336-9**, con domicilio fiscal en calle El Salvador Mza. 435 Lote 2, de la ciudad de Centenario, provincia de Neuquén, debiendo rendir en forma documentada y bajo debida constancia.-

**Artículo 3° :**

**ADJUDICAR** a la firma **RERDA S.A., CUIT N° 30-53519586-9**, la totalidad del renglón N° 2, por ser la oferta más conveniente, la que mejor se adecúa a los intereses del municipio y a la finalidad y función de los elementos objeto de contratación, por un total de **\$1.000.192,00 (PESOS UN MILLÓN CIENTO NOVENTA Y DOS CON 00/100 CENTAVOS)**, en el marco de la Licitación Privada N° 001/2.023, autorizada por Decreto Municipal N° 0172/2.023, la Ordenanza N° 6.218/12 y conforme los motivos expuestos en los considerandos.- **///**

**VIVIAN M. DANA VILLA**  
Secretaría de Gobierno  
Municipalidad de Centenario



**CRISTIAN PIROMI**  
PRESIDENTE  
CONCEJO DELIBERANTE  
CIUDAD DE CENTENARIO

**/// CONTINUACIÓN DEL DECRETO MUNICIPAL N° 0250/2.023.-**

**Artículo 4° :**

**POR TESORERIA**, liquídese y páguese la suma de **\$1.000.192,00 (PESOS UN MILLÓN CIENTO NOVENTA Y DOS CON 00/100 CENTAVOS)**, a la firma **RERDA S.A., CUIT N° 30-53519586-9**, con domicilio fiscal en calle Montevideo 114 de la ciudad de Neuquén, provincia del mismo nombre, debiendo rendir en forma documentada y bajo debida constancia.-

**Artículo 8° :**

El gasto que origine el cumplimiento del presente será imputado a la partida del Presupuesto General de Gastos Vigente.-

**Artículo 9° :**

El presente Decreto será refrendado por la Sra. Secretaria de Gobierno de éste Municipio.-

**Artículo 10° :**

Líbrense las comunicaciones del caso. **COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE, DESE AL BOLETÍN OFICIAL MUNICIPAL. UNA VEZ CUMPLIDO, ARCHÍVESE.-ms**

**VIVIAN M. DALLA VILLA**  
Secretaria de Gobierno  
Municipalidad de Centenario



**CRISTIAN RIERONI**  
PRESIDENTE  
CONCEJO DE ALCALDES  
CIUDAD DE CENTENARIO

**CENTENARIO, 03 DE ABRIL DEL 2023.-  
DECRETO MUNICIPAL N° 0251/2023.-**

**V I S T O :**

La Nota N° 4922023 proveniente de la Secretaría de Desarrollo Social,  
y;

**CONSIDERANDO:**

Que, mediante la misma, el Secretario de Desarrollo Social, solicita la autorización para proceder al pago por la provisión de un (01) servicio de sepelio para quien en vida fuera ALMIRON MATEO FRANCISCO DNI N° 59.728.572.-

Que, de acuerdo a Orden de Compras N° 00001812/2023, de fecha 27/02/2023, da cuenta que el servicio ha sido prestado por la EMPRESA CORRES RICARDO RODOLFO, por la suma de PESOS CIEN MIL CON 00/100 (\$ 100.000,00), conforme Factura N° 00003 00000495 de fecha 28/02/2023.-

Que, el Art. 226 de la Carta Orgánica Municipal en su parte pertinente expresa: "La acción social de la Municipalidad se desarrollará dentro del marco de la solidaridad y de una estricta justicia social, propendiendo a una equitativa distribución de los recursos disponibles para tal fin, priorizando a los más necesitados".-

Que, por lo expuesto resulta pertinente autorizar el pago de la mencionada contratación.-

Que, se actúa en ejercicio de las facultades conferidas por el Artículo 57 inc. d), de la Carta Orgánica de Centenario.-

**POR ELLO :**

**EL SR. PRESIDENTE DEL CONCEJO DELIBERANTE A/C DE LA INTENDENCIA  
MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE CENTENARIO. NEUQUEN**

(Resolución N° 1840/2023 CD)

**DECRETA**

**Artículo 1° :**

**RECONOCER**, la contratación de un (01) servicio de sepelio para quien en vida fuera, **ALMIRON MATEO FRANCISCO DNI N° 59.728.572** prestado por la **EMPRESA CORRES RICARDO RODOLFO**, por la suma de **PESOS CIEN MIL CON 00/100 (\$100.000,00)**, conforme la Factura adjunta a fs. 04, Orden de Pedido N° 242/2023, de la Secretaría de Desarrollo Social, en virtud a los motivos expuestos en los considerandos.-

**Artículo 2° :**

Por Tesorería, liquídese y páguese hasta la suma indicada en el artículo 1°, a la **EMPRESA CORRES RICARDO RODOLFO, CUIT N° 20-13118260-1**, con domicilio en calle Padre J. Stabile 62, de la Ciudad de Centenario, bajo debida constancia, e imputese la presente erogación a la partida del Presupuesto General de Gastos vigente.-

**Artículo 3° :**

El presente Decreto será refrendado por el Sr. Secretario de Desarrollo Social de éste Municipio.-

**Artículo 4° :**

Librense las Comunicaciones del caso. **COMUNIQUESE, PUBLIQUESE, DESE AL BOLETÍN OFICIAL MUNICIPAL. UNA VEZ CUMPLIDO, ARCHÍVESE.- JS**

MARIANO RAFAEL  
SECRETARIO  
DE DESARROLLO SOCIAL  
Municipalidad de Centenario



CRISTIAN PIERONI  
PRESIDENTE  
CONCEJO DELIBERANTE  
CIUDAD DE CENTENARIO

**CENTENARIO, 04 de Abril de 2.023.-  
DECRETO MUNICIPAL N° 0252/2.023.-**

**V I S T O :**

El Decreto Municipal N° 1.211/2.022, la Nota N° 382/2023 de la Secretaría de Servicios Públicos, la nota de pase de Intendencia, y;

**CONSIDERANDO :**

Que, mediante Decreto Municipal N° 1.211/2.022 de fecha 30 de noviembre de 2.022, se designa al Sr. Marcos Esteban PEREZ, DNI N° 28.623.438, como DIRECTOR DE MANTENIMIENTO URBANO, Categoría "A", dependiente de la Subsecretaría de Limpieza Urbana de la Secretaría de Servicios Públicos de éste Municipio, a partir del 1° de DICIEMBRE de 2.022 y mientras dure la permanencia en su cargo.-

Que, en virtud de ello, se presenta Nota N° 382/2023, suscripta por el Secretario de Servicios Públicos, Sr. Esteban Rosario VIDELA, solicitando la confección de la norma legal que disponga el cese de funciones del mencionado director, a partir del día 1° de MARZO de 2.023, en razón de los artículos 61 y 103 de la Carta Orgánica Municipal.-

Que, las personas designadas en forma discrecional por el Ejecutivo Municipal, cumplen tareas transitorias con funciones públicas políticas; estos nombramientos no generan estabilidad permanente, conforme lo determina la Carta Orgánica Municipal y la Ordenanza Municipal N° 3237/98, Estatuto de Empleados Municipales de Centenario, pudiendo cesar en sus servicios cuando así se disponga por Acto administrativo.-

Que, este Poder Ejecutivo no encuentra impedimento alguno en acceder a lo solicitado, debiendo emitirse la norma legal correspondiente, autorizando el cese de funciones a partir del 1° de ABRIL DE 2.023.-

Que, se actúa en ejercicio de las facultades conferidas por el artículo 57 inc. d) de la Carta Orgánica de la ciudad de Centenario.-

**POR ELLO:**

**EL SR. PRESIDENTE DEL CONCEJO DELIBERANTE A CARGO DE  
LA INTENDENCIA MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE CENTENARIO,  
PROVINCIA DEL NEUQUÉN**

(Resolución N°1.840/23 CD)

**DECRETA**

**Artículo 1° :**

**DISPONGASE** el cese de funciones del **Sr. Marcos Esteban PEREZ, DNI N° 28.623.438**, como Director de Mantenimiento Urbano, Categoría "A", dependiente de la Subsecretaría de Limpieza Urbana de la Secretaría de Servicios Públicos de éste Municipio, designado mediante Decreto Municipal N° 1.211/2022, a partir del 1° de ABRIL de 2.023, conforme los motivos expuestos en los considerandos.-

**Artículo 2° :**

**NOTIFIQUESE** lo dispuesto en el artículo precedente a la Subsecretaría de Recursos Humanos y al Sector Sueldos, como así también a la parte interesada para su debida toma de conocimiento y efectos, agradeciéndole los servicios prestados.-

**Artículo 3° :**

El presente Decreto será refrendado por la Sra. Secretaria de Gobierno de este Municipio.-

**Artículo 4° :**

Librense las Comunicaciones del caso. **COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE, DESE AL BOLETÍN OFICIAL MUNICIPAL. UNA VEZ CUMPLIDO, ARCHÍVESE.**- me

VIVIAN M. DALLA VILL  
Secretaria de Gobierno  
Municipalidad de Centenario



CRISTIAN PIERONI  
PRESIDENTE  
CONCEJO DELIBERANTE  
CIUDAD DE CENTENARIO

CENTENARIO, 04 DE ABRIL DE 2.023.-

DECRETO MUNICIPAL N° 0255/2.023.-

VISTO:

El Expediente correspondiente al **Lote N° 03 de la Manzana N° 501** de la Ciudad de Centenario, el Decreto Municipal N° 1.491/2.019 de fecha 20 de Septiembre de 2.019, la Nota N° 264/2023 SST de la Subsecretaría de Tierras, y;

CONSIDERANDO:

Que, a fs. 39, se agrega el Decreto Municipal N° 1.491/2.019 de fecha 20 de Septiembre de 2.019 por el que se adjudica en venta el lote de referencia a favor de la Sra. Celia Paola AGUILERA, D.N.I. N° 31.530.340.-

Que, en consonancia, a fs. 48 se adjunta la renuncia al Decreto de Adjudicación indicado precedentemente de la Sra. Aguilera realizada el 03/04/2023.-

Que, a fs. 50, mediante la Nota N° 264/2023 SST de la Subsecretaria de Tierras, Sra. Dana BERTOLDI, solicita se acepte la renuncia de la mencionada.-

Que, por lo expuesto resulta pertinente proceder a lo requerido y emitirse la norma legal correspondiente.-

Que, se actúa en el ejercicio de las facultades conferidas por el Artículo 57 inc. d de la Carta Orgánica Municipal de Centenario.-

POR ELLO:

**EL SR. PRESIDENTE DEL CONCEJO DELIBERANTE A/C DE LA INTENDENCIA MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE CENTENARIO, PROVINCIA DEL NEUQUÉN.**

(Según Resolución N° 1.840/2.023 CD)

DECRETA

Artículo 1°:

**ACEPTAR LA RENUNCIA** efectuada por la **Sra. Celia Paola AGUILERA**, D.N.I. N° 31.530.340, respecto de la Adjudicación en Venta del **Lote N° 03 de la Manzana N° 501** de la Ciudad de Centenario, otorgada por el Decreto Municipal N° 1.491/2.019 de fecha 20 de Septiembre de 2.019, implicando la misma la pérdida de las mejoras introducidas sobre el lote y las sumas abonadas en concepto del valor de la tierra, conforme los motivos expuestos en los considerandos.-

Artículo 2°:

**REMITASE** el Expediente a la Subsecretaría de Tierras de este Municipio para que proceda a notificar a la parte interesada y se modifique el convenio correspondiente según lo dispuesto en el artículo precedente.-

Artículo 3°:

El presente Decreto será refrendado por la Sra. Secretaria de Gobierno de este Municipio.-

Artículo 4°:

Líbrense las Comunicaciones del caso. **COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE, DESE AL BOLETÍN OFICIAL MUNICIPAL. UNA VEZ CUMPLIDO, A R C H I V E S E.**

nct

VIVIAN M. DALLAVILLA  
Secretaria de Gobierno  
Municipalidad de Centenario



CRISTIAN PIERONI  
PRESIDENTE  
CONCEJO DELIBERANTE  
CIUDAD DE CENTENARIO

**CENTENARIO, 04 de Abril de 2.023.-  
DECRETO MUNICIPAL N° 0258/2.023.-**

**V I S T O :**

La Ordenanza Municipal N° 6.231/12, el Expediente del Lote N° D1b de la ciudad de Centenario, referente a "Solicitud de Adjudicación", y;

**CONSIDERANDO:**

Que, en fecha 11-04-2018 se presenta la Sra. BEDIS, LAURA BEATRIZ, DNI N° 38.101.645 solicitando la regularización del lote de referencia, conforme se acredita de fs. 07 a 12.-

Que, en fecha 31-07-2019 se presenta nuevamente solicitando la regularización del lote, conforme surge de fs. 15 a 17.-

Que, a fs. 18/19 se agrega planilla de inspección y fotográfica de fecha 15/11/2021, donde surge cartel de referencia flia "Bedis L.B.".-

Que, a fs. 20 luce croquis del Lote D1b, con una superficie de 679,03mts<sup>2</sup>, sujeto a mensura.-

Que, con fecha 14 de febrero de 2.022, se presenta la interesada, solicitando la adjudicación en venta del lote de referencia, conforme se acredita a fs. 21.

Que, según informe de la Subsecretaría de Tierras, el Lote D1b, Nomenclatura: 09-23-093-3966-0000, ha sido mensurado por el Agrimensor Alfredo Enrique PALACIOS, Matrícula N° 257 AGR, aprobada por la Dirección Provincial de Catastro en fecha 11/10/2022 e inscripta bajo el Expediente N° 8224EXPM25591/2022, con una superficie de 679,12mts<sup>2</sup>, según consta a fs. 26.-

Que, a fs. 27/28 se agrega planilla de inspección y fotográfica actualizada al 03-04-2023, donde surge cartel de referencia "Bedis L.B.".-

Que, a fs. 30 se incorpora informe negativo del R.P.I. de la requirente.-

Que, a fs. 31/32 luce el informe de la Subsecretaría de Tierras manifestando que la solicitante cumple con los requerimientos de la Ordenanza Municipal N° 375/90, estando en condiciones de ser adjudicataria del referido Lote.-

Que, por Ordenanza Municipal N° 6.231/12, N° 8.255/19 y N° 8.297/19 que la prórroga, se autoriza al Poder Ejecutivo Municipal a realizar las Adjudicaciones en Venta de los Lotes Fiscales ubicados en el ejido Municipal, debiendo la Adjudicataria en Venta suscribir el correspondiente Convenio, parte integrante de la aludida normativa como Anexo I.-

Que, de las constancias obrantes en el expediente, no existe impedimento para acceder a lo solicitado, debiéndose dictar la correspondiente norma legal.-

Que, se actúa en ejercicio de las facultades conferidas por el artículo 57 inc. d) de la Carta Orgánica de Centenario.-

**POR ELLO :**

**EL SR. PRESIDENTE DEL CONCEJO DELIBERANTE A CARGO DE  
LA INTENDENCIA MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE CENTENARIO,  
PROVINCIA DEL NEUQUÉN**

(Resolución N°1.840/23 CD)

**DECRETA**

**Artículo 1° :**

**ADJUDICAR EN VENTA el Lote D1b** de la ciudad de Centenario, Nomenclatura Catastral: 09-23-093-3966-0000, con una superficie total de **679,12mts<sup>2</sup>** (Seiscientos setenta y nueve con 12/100 metros cuadrados), a favor de la **Sra. BEDIS, LAURA BEATRIZ, DNI N° 38.101.645**, en el marco de lo dispuesto por las Ordenanzas Municipales N° 6.231/2.012, 8.255/2.019, 8.297/2.019 y el Decreto Municipal N° 1.309/2.022, conforme los motivos expuestos en los considerandos.-

**Artículo 2° :**

**AUTORIZAR** a la Subsecretaría de Tierras a suscribir el Convenio, Anexo I de la Ordenanza Municipal N° 6.231/2.012 y el Decreto Municipal N° 1.309/2.022, con la Adjudicataria en Venta.-///

**VIVIAN NA DALLA VILLA**  
Secretaria de Gobierno  
Municipal de Centenario



**CRISTIAN PIERONI**  
PRESIDENTE  
CONCEJO DELIBERANTE  
CIUDAD DE CENTENARIO

**/// CONTINUACIÓN DEL DECRETO MUNICIPAL N° 0258/2.023.-**

**Artículo 3° :**

La Escritura traslativa de dominio será otorgada una vez que por parte de la Adjudicataria se hayan cumplido las obligaciones a su cargo, conforme lo estipulado por la normativa vigente en la materia.-

**Artículo 4° :**

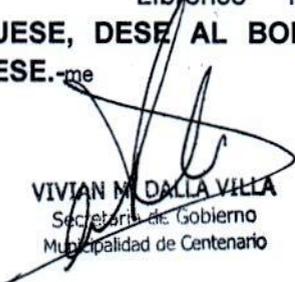
REMITASE el Expediente a la Subsecretaría de Tierras de este Municipio, para que se proceda a notificar a la parte interesada y se suscriba el convenio correspondiente.-

**Artículo 5° :**

El presente Decreto será refrendado por la Sra. Secretaria de Gobierno de este Municipio.-

**Artículo 6° :**

Librense las ~~comunicaciones~~ comunicaciones del caso. **COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE, DESE AL BOLETÍN OFICIAL MUNICIPAL. UNA VEZ CUMPLIDO, ARCHÍVESE.**-me

  
VIVIAN M. DALLA VILLA  
Secretaria de Gobierno  
Municipalidad de Centenario



  
CRISTIAN PIERONI  
PRESIDENTE  
CONCEJO DEL DEPARTAMENTO  
CIUDAD DE CENTENARIO

**CENTENARIO, 04 de Abril de 2.023.-  
DECRETO MUNICIPAL N° 0259/2.023.-**

**V I S T O :**

La Ordenanza Municipal N° 6.231/12, el Expediente del Lote N° D1a de la ciudad de Centenario, referente a "Solicitud de Adjudicación", y;

**CONSIDERANDO:**

Que, a fs. 18/19 se agrega planilla de inspección y fotográfica de fecha 15/11/2021 del lote de referencia, donde surge cartel de referencia flia "Bedis - Oddo".-

Que, a fs. 20 luce croquis del Lote D1a, con una superficie de 2.495,55mts<sup>2</sup>, sujeto a mensura.-

Que, a fs. 21 luce Certificado de Ocupante de fecha 03-12-2021 a favor de los Sres. BEDIS, CARLOS MIGUEL, DNI N° 14.910.482 y ODDO, CARINA ALEJANDRA, DNI N° 20.173.009.-

Que, a fs. 23 y 26, se presentan planillas de solicitud de adjudicación en venta del lote de referencia suscriptas por los interesados.-

Que, según informe de la Subsecretaría de Tierras, el Lote D1a, Nomenclatura: 09-23-093-3767-0000, ha sido mensurado por el Agrimensor Alfredo Enrique PALACIOS, Matrícula N° 257 AGR, aprobada por la Dirección Provincial de Catastro en fecha 11/10/2022 e inscripta bajo el Expediente N° 8224EXPM25591/2022, con una superficie de 2.495,81mts<sup>2</sup>, según consta a fs. 27.-

Que, a fs. 28/29 se agrega planilla de inspección y fotográfica actualizada al 03-04-2023, donde surge que el lote es ocupado por flia. "Oddo-Bedis".-

Que, a fs. 31/32 se incorporan los informes del R.P.I. de los requirentes.-

Que, a fs. 33/34 luce el informe de la Subsecretaría de Tierras manifestando que los solicitantes cumplen con los requerimientos de la Ordenanza Municipal N° 375/90, estando en condiciones de ser adjudicatarios del referido Lote.-

Que, por Ordenanza Municipal N° 6.231/12, N° 8.255/19 y N° 8.297/19 que la prórroga, se autoriza al Poder Ejecutivo Municipal a realizar las Adjudicaciones en Venta de los Lotes Fiscales ubicados en el ejido Municipal, debiendo los Adjudicatarios en Venta suscribir el correspondiente Convenio, parte integrante de la aludida normativa como Anexo I.-

Que, de las constancias obrantes en el expediente, no existe impedimento para acceder a lo solicitado, debiéndose dictar la correspondiente norma legal.-

Que, se actúa en ejercicio de las facultades conferidas por el artículo 57 inc. d) de la Carta Orgánica de Centenario.-

**POR ELLO :**

**EL SR. PRESIDENTE DEL CONCEJO DELIBERANTE A CARGO DE  
LA INTENDENCIA MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE CENTENARIO,  
PROVINCIA DEL NEUQUÉN**

(Resolución N°1.840/23 CD)

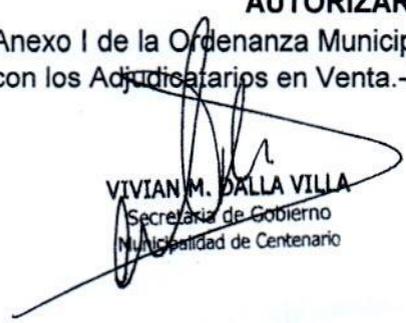
**DECRETA**

**Artículo 1° :**

**ADJUDICAR EN VENTA el Lote D1a de la ciudad de Centenario, Nomenclatura Catastral: 09-23-093-3767-0000, con una superficie total de 2.495,81mts<sup>2</sup> (Dos mil cuatrocientos noventa y cinco con 81/100 metros cuadrados), a favor de la Sra. ODDO, CARINA ALEJANDRA, DNI N° 20.173.009 y el Sr. BEDIS, CARLOS MIGUEL, DNI N° 14.910.482, en el marco de lo dispuesto por las Ordenanzas Municipales N° 6.231/2.012, 8.255/2.019, 8.297/2.019 y el Decreto Municipal N° 1.309/2.022, conforme los motivos expuestos en los considerandos.-**

**Artículo 2° :**

**AUTORIZAR a la Subsecretaría de Tierras a suscribir el Convenio, Anexo I de la Ordenanza Municipal N° 6.231/2.012 y el Decreto Municipal N° 1.309/2.022, con los Adjudicatarios en Venta.-///**

  
VIVIAN M. DALLA VILLA  
Secretaría de Gobierno  
Municipalidad de Centenario



  
CRISTIAN PIERONI  
PRESIDENTE  
CONCEJO DELIBERANTE  
CIUDAD DE CENTENARIO

**/// CONTINUACIÓN DEL DECRETO MUNICIPAL N° 0259/2.023.-**

**Artículo 3°** :

La Escritura traslativa de dominio será otorgada una vez que por parte de los Adjudicatarios se hayan cumplido las obligaciones a su cargo, conforme lo estipulado por la normativa vigente en la materia.-

**Artículo 4°** :

REMITASE el Expediente a la Subsecretaría de Tierras de este Municipio, para que se proceda a notificar a la parte interesada y se suscriba el convenio correspondiente.-

**Artículo 5°** :

El presente Decreto será refrendado por la Sra. Secretaria de Gobierno de este Municipio.-

**Artículo 6°** :

Librense las comunicaciones del caso. **COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE, DESE AL BOLETÍN OFICIAL MUNICIPAL. UNA VEZ CUMPLIDO, ARCHÍVESE.**

  
VIVIAN MADALIA VILLA  
Secretaría de Gobierno  
Municipalidad de Centenario



  
CRISTIAN PIERONI  
PRESIDENTE  
CONCEJO DELIBERANTE  
CIUDAD DE CENTENARIO

**CENTENARIO, 10 de Abril de 2.023.-  
DECRETO MUNICIPAL N° 0263/2.023.-**

**V I S T O :**

El Expediente N° 1017/2023 ME; la Nota N° 099/23 de la Subsecretaría de Recursos Humanos, la Nota N° 0519/23 de la Secretaría de Gobierno, la nota de pase de Intendencia, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, mediante el expediente de referencia, se presenta el Sr. Intendente de la Municipalidad de Añelo, Milton César MORALES, solicitando la adscripción de la agente municipal, Sra. Grisel DEMUR, DNI N° 35.165.323.-

Que, atento que la agente debe residir en dicha localidad por razones personales y familiares, es que desempeñará sus funciones en la mencionada municipalidad.-

Que, el pago mensual será abonado por ésta Administración a la agente municipal referida ut supra, previa presentación de la acreditación mensual expedida por el órgano competente, que certifique las tareas desarrolladas efectivamente.-

Que, a razón de la misma, la Subsecretaria de Recursos Humanos, para SINIGOJ, solicita la confección de la norma legal que otorgue la adscripción a la agente mencionada a partir del 02 de ENERO de 2.023.-

Que, mediante Nota N° 0519/23 la Secretaría de Gobierno solicita se haga lugar a lo solicitado, otorgándose dicha adscripción a partir del 1° de ABRIL de 2.023.-

Que, se actúa en ejercicio de las facultades conferidas por el artículo 57 inc. d) de la Carta Orgánica de Centenario.-

**POR ELLO :**

**EL SR. PRESIDENTE DEL CONCEJO DELIBERANTE A CARGO DE  
LA INTENDENCIA MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE CENTENARIO,  
PROVINCIA DEL NEUQUÉN**

(Resolución N°1.840/23 CD)

**DECRETA**

**Artículo 1° :**

**OTORGAR** la adscripción a la Agente Municipal **Sra. Grisel DEMUR, DNI N° 35.165.323**, a fin de prestar servicios en la Municipalidad de Añelo, **a partir del 1° de ABRIL de 2.023 y hasta que dure la gestión de gobierno**, o por un término menor si así lo determinara la autoridad que lo solicita, lo que ocurra primero conforme los motivos expuestos en los considerandos.-

**Artículo 2° :**

El pago mensual será abonado por ésta Administración a la agente municipal **Sra. Grisel DEMUR, DNI N° 35.165.323**, previa presentación de la acreditación mensual expedida por el órgano competente que certifique las tareas desarrolladas efectivamente, conforme los motivos expuestos en los considerandos.-

**Artículo 3° :**

**NOTIFIQUESE** a la parte interesada, a la Subsecretaría de Recursos Humanos y al Sector Sueldos para su toma de conocimiento y efectos que estime corresponder.-

**Artículo 4° :**

El presente Decreto será refrendado por la Sra. Secretaria de Gobierno de este Municipio.-

**Artículo 5° :**

Librense las comunicaciones del caso. **COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE, DESE AL BOLETÍN OFICIAL MUNICIPAL. UNA VEZ CUMPLIDO, ARCHÍVESE.-** ma

VIVIAN M. DANILA VILLA  
Secretaria de Gobierno  
Municipalidad de Centenario



CRISTINA PIERONI  
PRESIDENTE  
CONCEJO DELIBERANTE  
CIUDAD DE CENTENARIO

**CENTENARIO, 10 de Abril de 2.023.-  
DECRETO MUNICIPAL N° 0264/2.023.-**

**V I S T O :**

La Ordenanza Municipal N° 6.231/12, el Expediente del Lote N° 08 de la Manzana 37A de la ciudad de Centenario, referente a "Solicitud de Adjudicación", y;

**CONSIDERANDO:**

Que, a fs. 55 surge Acta de Tenencia Precaria de fecha 30-01-1.998 a favor del Sr. David Alejandro GUTIERREZ, DNI N° 26.233.234.-

Que, de fs. 56 a 65 obran comprobantes de pago total de la tierra.-

Que, a fs. 76/77 obra Certificado de Ocupante de fecha 18-06-2021 a favor del nombrado.-

Que, en fecha 21 de marzo de 2.022, se presenta el Sr. GUTIERREZ, solicitando la adjudicación en venta del lote de referencia, conforme se acredita a fs. 78.-

Que, a fs. 80/81 se agrega planilla de inspección y fotográfica de fecha 17/02/2023, donde surge cartel de referencia flia "Gutierrez".-

Que, a fs. 82 luce croquis del Lote 08 de la Manzana 37A, con una superficie de 252,64mts<sup>2</sup>, sujeto a mensura.-

Que, a fs. 83 obra croquis de la vivienda y a fs. 85 se anexa libre de deuda de servicios retributivos conforme Certificado N° 60554 de fecha 16/02/2023.-

Que, en fecha 16 de febrero de 2.023 se presenta nuevamente el interesado solicitando la adjudicación a su nombre, conforme se acredita a fs. 87.-

Que, a fs. 89/90 luce el informe de la Subsecretaría de Tierras manifestando que el solicitante cumple con los requerimientos de la Ordenanza Municipal N° 375/90, estando en condiciones de ser adjudicatario del referido Lote.-

Que, por Ordenanza Municipal N° 6.231/12, N° 8.255/19 y N° 8.297/19 que la prórroga, se autoriza al Poder Ejecutivo Municipal a realizar las Adjudicaciones en Venta de los Lotes Fiscales ubicados en el ejido Municipal, debiendo el Adjudicatario en Venta suscribir el correspondiente Convenio, parte integrante de la aludida normativa como Anexo I.-

Que, de las constancias obrantes en el expediente, no existe impedimento para acceder a lo solicitado, debiéndose dictar la correspondiente norma legal.-

Que, se actúa en ejercicio de las facultades conferidas por el artículo 57 inc. d) de la Carta Orgánica de Centenario.-

**POR ELLO :**

**EL SR. PRESIDENTE DEL CONCEJO DELIBERANTE A CARGO DE  
LA INTENDENCIA MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE CENTENARIO,  
PROVINCIA DEL NEUQUÉN**

(Resolución N°1.840/23 CD)

**DECRETA**

**Artículo 1° :**

**ADJUDICAR EN VENTA el Lote N° 08 de la Manzana 37A** de la ciudad de Centenario con una superficie aproximada de **252,64mts<sup>2</sup>** (Doscientos cincuenta y dos con 64/100 metros cuadrados), a favor del **Sr. GUTIERREZ, DAVID ALEJANDRO, DNI N° 26.233.234**, en el marco de lo dispuesto por las Ordenanzas Municipales N° 6.231/2.012, 8.255/2.019, 8.297/2.019 y el Decreto Municipal N° 1.309/2.022, conforme los motivos expuestos en los considerandos.-

**Artículo 2° :**

**AUTORIZAR** a la Subsecretaría de Tierras a suscribir el Convenio, Anexo I de la Ordenanza Municipal N° 6.231/2.012 y el Decreto Municipal N° 1.309/2.022, con la Adjudicataria en Venta.-

**Artículo 3° :**

La Escritura traslativa de dominio será otorgada una vez que por parte de la Adjudicataria se hayan cumplido las obligaciones a su cargo, conforme lo estipulado por la normativa vigente en la materia.-///

**VIVIAN M. DALLA VILLA**  
Secretaría de Gobierno  
Municipalidad de Centenario



**CRISTIAN FIERONI**  
PRESIDENTE  
CONCEJO DELIBERANTE  
CIUDAD DE CENTENARIO

/// CONTINUACIÓN DEL DECRETO MUNICIPAL N° 0264/2.023.-

**Artículo 4° :**

REMITASE el Expediente a la Subsecretaría de Tierras de este Municipio, para que se proceda a notificar a la parte interesada y se suscriba el convenio correspondiente.-

**Artículo 5° :**

El presente Decreto será refrendado por la Sra. Secretaria de Gobierno de este Municipio.-

**Artículo 6° :**

Librense las comunicaciones del caso. **COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE, DESE AL BOLETÍN OFICIAL MUNICIPAL. UNA VEZ CUMPLIDO, ARCHÍVESE.**

  
VIVIAN M. DELLA VILLA  
Secretaria de Gobierno  
Municipalidad de Centenario



  
CRISTIAN PERONI  
PRESIDENTE  
CONCEJO DELIBERANTE  
CIUDAD DE CENTENARIO

**CENTENARIO, 10 DE ABRIL DE 2.023.-  
DECRETO MUNICIPAL N° 0265/2.023.-**

**V I S T O :**

El Expediente del **Lote N° 10 "B" de la Manzana N° 36** de la ciudad de Centenario, la Ordenanza Municipal N° 3.386/1998 promulgada por el Decreto Municipal N° 810/98, el Decreto Municipal N° 81/98, la solicitud de Escritura Traslativa de Dominio, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, a fs. 21, se agrega la Ordenanza Municipal N° 3.386/1.998 de fecha 11 de Septiembre de 1.998 mediante la cual se autoriza al Ejecutivo Municipal a adjudicar en venta el lote de referencia a favor del Sr. Diego GARCÉS MEDINA, D.N.I. N° 93.681.657, promulgada por el Decreto Municipal N° 810/1998 de fecha 18 de Septiembre de 1.998, obrante a fs. 26.-

Que, a fs. 31, consta el Recibo de Pago de la Tierra Nro. 184676 de fecha 07/03/23.-

Que, a fs. 32, luce la copia simple del Acta de Matrimonio N° 30, correspondiente a la Libreta de Familia N° 5084, celebrado el 08/04/2005 entre el Sr. Garcés Medina y la Sra. Gladys Brunilda CARRASCO GUZMAN, D.N.I. N° 94.202.354.-

Que, a fs. 36, se presenta el Sr. Garcés Medina a solicitar la Escritura Traslativa de Dominio del lote en cuestión.-

Que, a fs. 35, se anexa el Libre de Deuda de Servicios Retributivos emitido a través del Certificado Nro. 60999 en fecha 07/03/2023.-

Que, a fs. 40, se agrega el Croquis de Ubicación y Medidas del Lote.-

Que, a fs. 42, se incorpora el Informe de Mensura de fecha 05/04/2023 del que surge que el lote posee una superficie de 199,33 metros cuadrados, registrado con el Expediente de Mensura N° 2318-EXPM-0702/1982 en la Dirección Provincial de Catastro en fecha 09/11/1982, con la Nomenclatura Catastral N° 09-23-050-6232-0000.-

Que, a fs. 44, mediante la Nota N° 273/2023 SST suscripta por la Subsecretaria de Tierras, Sra. Dana BERTOLDI, manifiesta que el solicitante cumple con los requerimientos de la Ordenanza Municipal N° 375/90 para acceder al Decreto de las Obligaciones Cumplidas.-

Que de las constancias obrantes en el expediente no existe impedimento para acceder a lo solicitado, debiendo dictarse la correspondiente norma legal.-

Que, se actúa en ejercicio de las facultades conferidas por el artículo 57 inc. d) de la Carta Orgánica de Centenario.-

**POR ELLO:**

**EL SR. PRESIDENTE DEL CONCEJO DELIBERANTE A/C DE LA INTENDENCIA MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE CENTENARIO, PROVINCIA DEL NEUQUÉN.**

(Según Resolución N° 1.840/2.023 CD)

**DECRETA**

**Artículo 1°:**

**DECLÁRESE** cumplidas las obligaciones emergentes de la adjudicación en venta respecto del **Lote N° 10 "B" de la Manzana N° 36** de la ciudad de Centenario, con una superficie total de **199,33 mts<sup>2</sup> (ciento noventa y nueve con 33/100 metros cuadrados)**, según la Mensura N° 2318-EXPM-0702/1982, Nomenclatura Catastral N° 09-23-050-6232-0000, a favor del **Sr. Diego MEDINA GARCÉS**, D.N.I. N° 93.681.657, conforme los motivos expuestos en los considerandos.-

**Artículo 2°:**

**REMÍTASE** a la Subsecretaría de Tierras de este Municipio para que la misma comunique a la parte interesada y de copia del presente para la elección de la Escribanía dentro de la Provincia, a los fines de dar continuidad al trámite de escrituración.-///

  
VIVIAN M. DALLA VILLA  
Secretaría de Gobierno  
Municipalidad de Centenario



  
CRISTIAN PIERONI  
PRESIDENTE  
CONCEJO DELIBERANTE  
CIUDAD DE CENTENARIO

**///CONTINUACIÓN DEL DECRETO MUNICIPAL N° 0265/2.023.-**

**Artículo 3°:**

El presente Decreto será refrendado por la Sra. Secretaria de Gobierno de este Municipio.-

**Artículo 4°:**

Líbrense las Comunicaciones del caso. **COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE, DESE AL BOLETÍN OFICIAL MUNICIPAL. UNA VEZ CUMPLIDO, ARCHÍVESE.** NCT

  
**VIVIAN M. DALLA VILLA**  
Secretaria de Gobierno  
Municipalidad de Centenario



  
**CRISTIAN PIERONI**  
PRESIDENTE  
CONCEJO DELIBERANTE  
CIUDAD DE CENTENARIO

**CENTENARIO, 10 de Abril de 2.023.-  
DECRETO MUNICIPAL N° 0266/2.023.-**

**VISTO:**

El Expediente del **Lote N° 09 de la Manzana N° 658** de la Ciudad de Centenario, referente a la "Solicitud de Adjudicación en Venta", y;

**CONSIDERANDO:**

Que, a fs. 14, consta el Certificado de Ocupante de fecha 23 de Marzo de 2023 a favor de la Sra. Marcela Liliana PERALTA, D.N.I. N° 27.884.166.-

Que, a fs. 16, se presenta en fecha 23 de Marzo de 2023 la Sra. Peralta a solicitar se le adjudique el lote de referencia.-

Que, a fs. 18; se incorpora el informe negativo del R.P.I. de la requirente.-

Que, a fs. 21, se agrega el croquis de ubicación y medidas del lote.-

Que, a fs. 23, mediante la Nota N° 272/2023 SST de fecha 10/04/2023, la Subsecretaria de Tierras manifiesta que la solicitante cumple con los requerimientos de la Ordenanza Municipal N° 375/90 y está en condiciones de ser adjudicataria del lote.-

Que, por Ordenanza Municipal N° 6.231/2.012, 8.255/2.019 y 8.297/2.019, se autoriza al Poder Ejecutivo Municipal a realizar las Adjudicaciones en Venta de los Lotes Fiscales ubicados en el ejido Municipal, debiendo los Adjudicatarios en Venta suscribir el correspondiente Convenio, parte integrante de la aludida normativa como Anexo I.-

Que, de las constancias obrantes en el expediente, no existe impedimento para acceder a lo solicitado, debiéndose dictar la correspondiente norma legal.-

Que, se actúa en ejercicio de las facultades conferidas por el artículo 57 inc. b), c) y d) de la Carta Orgánica de Centenario.-

**POR ELLO :**

**EL SR. PRESIDENTE DEL CONCEJO DELIBERANTE A/C DE LA INTENDENCIA  
MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE CENTENARIO, PROVINCIA DEL NEUQUÉN.**

(Según Resolución N° 1.840/2.023 CD)

**DECRETA**

**Artículo 1°:**

**ADJUDICAR EN VENTA** el Lote N° 09 de la Manzana N° 658, con una superficie aproximada de **357,49 mts<sup>2</sup> (trescientos cincuenta y siete con 49/100 metros cuadrados)**, sujeto a mensura, a favor de la **Sra. Marcela Liliana PERALTA**, D.N.I. N° 27.884.166, en el marco de los dispuesto por las Ordenanzas Municipales N° 6.231/2.012, 8.255/2.019, 8.297/2.019 y el Decreto Municipal N° 1.309/2.022, conforme los motivos expuestos en los considerandos.-

**Artículo 2°:**

**AUTORIZAR** a la Subsecretaría de Tierras a suscribir el Convenio, Anexo I de la Ordenanza Municipal N° 6.231/2.012 y el Decreto Municipal N° 1.309/2.022, con la Adjudicación en Venta.-

**Artículo 3°:**

La Escritura traslativa de dominio será otorgada una vez que por parte de los Adjudicatarios se hayan cumplido las obligaciones a su cargo, conforme lo estipulado por la normativa vigente en la materia.-

**Artículo 4°:**

**REMÍTASE** el Expediente a la Subsecretaría de Tierras de este Municipio para que se proceda a notificar a la parte interesada y se suscriba el convenio correspondiente.-

**Artículo 5°:**

El presente Decreto será refrendado por la Sra. Secretaria de Gobierno de este Municipio.-

**Artículo 6°:**

Líbrense las comunicaciones del caso **COMUNIQUESE, PUBLÍQUESE, DESE AL BOLETÍN OFICIAL MUNICIPAL. UNA VEZ CUMPLIDO, A R C H I V E S E.**- hct

VIVIAN M. DALLA VIDA  
Secretaria de Gobierno  
Municipal de Centenario



CRISTIAN PIERONI  
PRESIDENTE  
CONCEJO DELIBERANTE  
CIUDAD DE CENTENARIO

**CENTENARIO, 11 de Abril de 2.023.-  
DECRETO MUNICIPAL N° 0267/2.023.-**

**VISTO:**

El Expediente del Lote N° 02 "B" de la Manzana N° 763 "A" de la Ciudad de Centenario, referente a la "Solicitud de Adjudicación en Venta", y;

**CONSIDERANDO:**

Que, a fs. 12, se presenta en fecha 09 de Febrero de 2023 la Sra. Johanna Julia CASILLA, D.N.I. N° 33.987.572, a solicitar se le adjudique el lote de referencia.-

Que, a fs. 15, se agrega el croquis de ubicación y medidas del lote.-

Que, a fs. 18, mediante la Nota N° 282/2023 SST de fecha 11/04/2023, la Subsecretaria de Tierras manifiesta que la solicitante cumple con los requerimientos de la Ordenanza Municipal N° 375/90 y está en condiciones de ser adjudicataria del lote.-

Que, por Ordenanza Municipal N° 6.231/2.012, 8.255/2.019 y 8.297/2.019, se autoriza al Poder Ejecutivo Municipal a realizar las Adjudicaciones en Venta de los Lotes Fiscales ubicados en el ejido Municipal, debiendo los Adjudicatarios en Venta suscribir el correspondiente Convenio, parte integrante de la aludida normativa como Anexo I.-

Que, de las constancias obrantes en el expediente, no existe impedimento para acceder a lo solicitado, debiéndose dictar la correspondiente norma legal.-

Que, se actúa en ejercicio de las facultades conferidas por el artículo 57 inc. b), c) y d) de la Carta Orgánica de Centenario.-

**POR ELLO :**

**EL SR. PRESIDENTE DEL CONCEJO DELIBERANTE A/C DE LA INTENDENCIA MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE CENTENARIO, PROVINCIA DEL NEUQUÉN.**

(Según Resolución N° 1.840/2.023 CD)

**DECRETA**

**Artículo 1°:**

**ADJUDICAR EN VENTA** el Lote N° 02 "B" de la Manzana N° 763 "A", con una superficie aproximada de **277,57 mts<sup>2</sup> (doscientos setenta y siete con 57/100 metros cuadrados)**, sujeto a mensura, a favor de la Sra. Johanna Julia CASILLA, D.N.I. N° 33.987.572, en el marco de los dispuesto por las Ordenanzas Municipales N° 6.231/2.012, 8.255/2.019, 8.297/2.019 y el Decreto Municipal N° 1.309/2.022, conforme los motivos expuestos en los considerandos.-

**Artículo 2°:**

**AUTORIZAR** a la Subsecretaría de Tierras a suscribir el Convenio, Anexo I de la Ordenanza Municipal N° 6.231/2.012 y el Decreto Municipal N° 1.309/2.022, con la Adjudicación en Venta.-

**Artículo 3°:**

La Escritura traslativa de dominio será otorgada una vez que por parte de los Adjudicatarios se hayan cumplido las obligaciones a su cargo, conforme lo estipulado por la normativa vigente en la materia.-

**Artículo 4°:**

**REMÍTASE** el Expediente a la Subsecretaría de Tierras de este Municipio para que se proceda a notificar a la parte interesada y se suscriba el convenio correspondiente.-

**Artículo 5°:**

El presente Decreto será refrendado por la Sra. Secretaria de Gobierno de este Municipio.-

**Artículo 6°:**

Líbrense las comunicaciones del caso. **COMUNIQUESE, PUBLÍQUESE, DÉSE AL BOLETÍN OFICIAL MUNICIPAL. UNA VEZ CUMPLIDO, ARCHÍVESE.** - nct

VIVIAN M. DALLA VILLA  
Secretaria de Gobierno  
Municipalidad de Centenario



CRISTIAN PIERONI  
PRESIDENTE  
CONCEJO DELIBERANTE  
CIUDAD DE CENTENARIO

**CENTENARIO, 11 de Abril de 2.023.-  
DECRETO MUNICIPAL N° 0268/2.023.-**

**VISTO:**

El Expediente del **Lote N° 17 de la Manzana N° 419** de la Ciudad de Centenario, referente a la "Solicitud de Adjudicación en Venta", y;

**CONSIDERANDO:**

Que, a fs. 07, consta el Acta de Tenencia Precaria de fecha 18 de Marzo de 2003 a favor del Sr. Mateo Alejandro BARRERA, D.N.I. N° 28.982.056, y a fs. 09 su renuncia de fecha 13/02/2006.-

Que, a fs. 20, se consigna el Acta de Tenencia Precaria de fecha 07 de Marzo de 2006 a favor de la Sra. Karina Valeria RAMIREZ, D.N.I. N° 25.725.012, y a fs. 25 su renuncia de fecha 24/06/2007.-

Que, a fs. 28, obra el Acta de Tenencia Precaria de fecha 24/05/2007 a favor del Sr. Claudio Matías MELIQUEO, D.N.I. N° 33.178.721.-

Que, a fs. 45, se agrega el Informe de Mensura correspondiente al lote de referencia, Nomenclatura Catastral N° 09-23-041-2019-0000, con una superficie de 249,90 metros cuadrados, registrada bajo el expediente de mensura N° E2756-EXPM-7957/2003, registrada el 21/09/2004 en la Dirección Provincial de Catastro.-

Que, a fs. 52, se presenta en fecha 14 de Octubre de 2021 el Sr. Meliqueo a solicitar se le adjudique el lote en cuestión.-

Que, a fs. 57, se agrega el croquis de ubicación y medidas del lote.-

Que, a fs. 58, consta el Certificado de Ocupante de fecha 13/03/2023.-

Que, a fs. 60, se presenta en fecha 10/04/2023 el interesado a requerir la adjudicación del lote nuevamente.-

Que, a fs. 61, se incorpora el informe negativo del R.P.I. del solicitante.-

Que, a fs. 63, mediante la Nota N° 281/2023 SST de fecha 11/04/2023, la Subsecretaria de Tierras manifiesta que el solicitante cumple con los requerimientos de la Ordenanza Municipal N° 375/90 y está en condiciones de ser adjudicatario del lote.-

Que, por Ordenanza Municipal N° 6.231/2.012, 8.255/2.019 y 8.297/2.019, se autoriza al Poder Ejecutivo Municipal a realizar las Adjudicaciones en Venta de los Lotes Fiscales ubicados en el ejido Municipal, debiendo los Adjudicatarios en Venta suscribir el correspondiente Convenio, parte integrante de la aludida normativa como Anexo I.-

Que, de las constancias obrantes en el expediente, no existe impedimento para acceder a lo solicitado, debiéndose dictar la correspondiente norma legal.-

Que, se actúa en ejercicio de las facultades conferidas por el artículo 57 inc. b), c) y d) de la Carta Orgánica de Centenario.-

**POR ELLO :**

**EL SR. PRESIDENTE DEL CONCEJO DELIBERANTE A/C DE LA INTENDENCIA MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE CENTENARIO, PROVINCIA DEL NEUQUÉN.**

(Según Resolución N° 1.840/2.023 CD)

**DECRETA**

**Artículo 1°:**

**ADJUDICAR EN VENTA el Lote N° 17 de la Manzana N° 419**, con una superficie aproximada de **249,90 mts2 (doscientos cuarenta y nueve con 90/100 metros cuadrados)**, sujeto a mensura, a favor del **Sr. Claudio Matías MELIQUEO**, D.N.I. N° 33.178.721, en el marco de lo dispuesto por las Ordenanzas Municipales N° 6.231/2.012, 8.255/2.019, 8.297/2.019 y el Decreto Municipal N° 1.309/2.022, conforme los motivos expuestos en los considerandos.-///

VIVIAN MADALLA VILLA  
Secretaria de Gobierno  
Municipalidad de Centenario



CRISTIAN PIERONI  
PRESIDENTE  
CONCEJO DELIBERANTE  
CIUDAD DE CENTENARIO

**///CONTINUACIÓN DEL DECRETO MUNICIPAL N° 0268/2.023.-**

**Artículo 2°:**

**AUTORIZAR** a la Subsecretaría de Tierras a suscribir el Convenio, Anexo I de la Ordenanza Municipal N° 6.231/2.012 y el Decreto Municipal N° 1.309/2.022, con la Adjudicación en Venta.-

**Artículo 3°:**

La Escritura traslativa de dominio será otorgada una vez que por parte de los Adjudicatarios se hayan cumplido las obligaciones a su cargo, conforme lo estipulado por la normativa vigente en la materia.-

**Artículo 4°:**

**REMÍTASE** el Expediente a la Subsecretaría de Tierras de este Municipio para que se proceda a notificar a la parte interesada y se suscriba el convenio correspondiente.-

**Artículo 5°:**

El presente Decreto será refrendado por la Sra. Secretaria de Gobierno de este Municipio.-

**Artículo 6°:**

Librense las comunicaciones del caso. **COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE, DESE AL BOLETÍN OFICIAL MUNICIPAL. UNA VEZ CUMPLIDO, ARCHÍVESE.** - nct

  
VIVIAN M. DALLA VILLA  
Secretaria de Gobierno  
Municipalidad de Centenario



  
CRISTIAN PIERONI  
PRESIDENTE  
CONSEJO DELIBERANTE  
CIUDAD DE CENTENARIO

**CENTENARIO, 11 de Abril de 2.023.-  
DECRETO MUNICIPAL N° 0269/2.023.-**

**V I S T O :**

La Ordenanza Municipal N° 6.231/12, el Expediente del Lote N° D1c de la Parcela 2 de la ciudad de Centenario, referente a "Solicitud de Adjudicación", y;

**CONSIDERANDO:**

Que, en fecha 31/07/2019 se presenta la Sra. BEDIS, ANA PAULA, DNI N° 34.866.254 solicitando la regularización del lote de referencia, conforme se acredita de fs. 08 a 11.-

Que, a fs. 12/13 se agrega planilla de inspección y fotográfica de fecha 15/11/2021, donde surge cartel de referencia flia "Bedis A.P.".-

Que, a fs. 14 luce croquis del Lote D1c, con una superficie de 656,48mts², sujeto a mensura.-

Que, a fs. 15 se anexa Certificado de Ocupante de fecha 03-12-2021 a favor de la Sra. BEDIS.-

Que, con fecha 04 de noviembre de 2.022, se presenta la interesada, solicitando la adjudicación en venta del lote de referencia, conforme se acredita a fs. 21.-

Que, según informe de la Subsecretaría de Tierras, el Lote D1c, Nomenclatura: 09-23-093-4065-0000, ha sido mensurado por el Agrimensor Alfredo Enrique PALACIOS, Matrícula N° 257 AGR, aprobada por la Dirección Provincial de Catastro en fecha 11/10/2022 e inscripta bajo el Expediente N° 8224EXPM25591/2022, con una superficie de 656,46mts², según consta a fs. 22.-

Que, a fs. 23/24 se agrega planilla de inspección y fotográfica actualizada al 03-04-2023, donde surge cartel de referencia "Bedis Ana".-

Que, a fs. 26 se incorpora informe negativo del R.P.I. de la requirente.-

Que, a fs. 27/28 luce el informe de la Subsecretaría de Tierras manifestando que la solicitante cumple con los requerimientos de la Ordenanza Municipal N° 375/90, estando en condiciones de ser adjudicataria del referido Lote.-

Que, por Ordenanza Municipal N° 6.231/12, N° 8.255/19 y N° 8.297/19 que la prórroga, se autoriza al Poder Ejecutivo Municipal a realizar las Adjudicaciones en Venta de los Lotes Fiscales ubicados en el ejido Municipal, debiendo la Adjudicataria en Venta suscribir el correspondiente Convenio, parte integrante de la aludida normativa como Anexo I.-

Que, de las constancias obrantes en el expediente, no existe impedimento para acceder a lo solicitado, debiéndose dictar la correspondiente norma legal.-

Que, se actúa en ejercicio de las facultades conferidas por el artículo 57 inc. d) de la Carta Orgánica de Centenario.-

**POR ELLO :**

**EL SR. PRESIDENTE DEL CONCEJO DELIBERANTE A CARGO DE  
LA INTENDENCIA MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE CENTENARIO,  
PROVINCIA DEL NEUQUÉN**

(Resolución N°1.840/23 CD)

**DECRETA**

**Artículo 1° :**

**ADJUDICAR EN VENTA el Lote D1c** de la ciudad de Centenario, Nomenclatura Catastral: 09-23-093-4065-0000, con una superficie total de **656,46mts²** (Seiscientos cincuenta y seis con 46/100 metros cuadrados), a favor de la **Sra. BEDIS, ANA PAULA, DNI N° 34.866.254**, en el marco de lo dispuesto por las Ordenanzas Municipales N° 6.231/2.012, 8.255/2.019, 8.297/2.019 y el Decreto Municipal N° 1.309/2.022, conforme los motivos expuestos en los considerandos.-

**Artículo 2° :**

**AUTORIZAR** a la Subsecretaría de Tierras a suscribir el Convenio, Anexo I de la Ordenanza Municipal N° 6.231/2.012 y el Decreto Municipal N° 1.309/2.022, con la Adjudicataria en Venta.-///

VIVIAN M. DALLA VILLA  
Secretaría de Gobierno  
Municipalidad de Centenario



CRISTIAN PIERONI  
PRESIDENTE  
CONCEJO DELIBERANTE  
CIUDAD DE CENTENARIO

**/// CONTINUACIÓN DEL DECRETO MUNICIPAL N° 0269/2.023.-**

**Artículo 3° :**

La Escritura traslativa de dominio será otorgada una vez que por parte de la Adjudicataria se hayan cumplido las obligaciones a su cargo, conforme lo estipulado por la normativa vigente en la materia.-

**Artículo 4° :**

REMITASE el Expediente a la Subsecretaría de Tierras de este Municipio, para que se proceda a notificar a la parte interesada y se suscriba el convenio correspondiente.-

**Artículo 5° :**

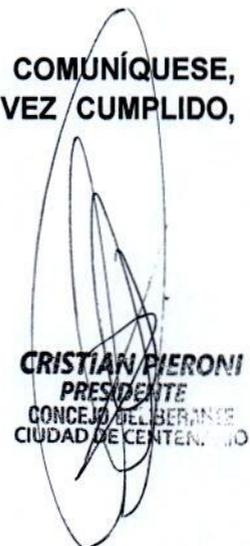
El presente Decreto será refrendado por la Sra. Secretaria de Gobierno de este Municipio.-

**Artículo 6° :**

Librense las comunicaciones del caso. **COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE, DESE AL BOLETÍN OFICIAL MUNICIPAL. UNA VEZ CUMPLIDO, ARCHÍVESE.**-me

  
VIVIAN M. DALLA VILLA  
Secretaria de Gobierno  
Municipalidad de Centenario



  
CRISTIAN PIERONI  
PRESIDENTE  
CONCEJO DELBERANTE  
CIUDAD DE CENTENARIO

**CENTENARIO, 13 de Abril de 2.023.-  
DECRETO MUNICIPAL N° 0270/2.023.-**

**V I S T O :**

La Ordenanza Municipal N° 6.231/12, el Expediente del Lote N° 10 de la Manzana 1027 de la ciudad de Centenario, referente a "Solicitud de Adjudicación", y;

**CONSIDERANDO:**

Que, a fs. 17 y 21 obran Certificados de Ocupante de fecha 02-05-2018 y 19-02-2019 respectivamente, a favor del Sr. SUAZO, PABLO JOAQUIN, DNI N° 36.945.240.-

Que, a fs. 18/19 se agrega planilla de inspección y fotográfica de fecha 05/02/2019, donde surge cartel de referencia flia "Suazo".-

Que, en fecha 06 de marzo de 2.019 se presenta el interesado solicitando la adjudicación del lote de referencia a su favor, conforme se acredita a fs. 22.-

Que, a fs. 24/25 y 27/28 se agregan planillas de inspección y fotográfica de fecha 03-02-2020 y 23-06-2021, donde continúa cartel de referencia flia "Suazo".-

Que, a fs. 30 obra Certificado de Ocupante de fecha 05-04-2023.-

Que, en fecha 05 de abril de 2.023, se presenta el Sr. SUAZO solicitando nuevamente la adjudicación en venta del lote de referencia, conforme se acredita a fs. 32.-

Que, a fs. 33/34 se agrega planilla de inspección y fotográfica de fecha 10-04-2023, donde continúa cartel de referencia flia "Suazo".-

Que, a fs. 35 luce croquis del Lote 10 de la Manzana 1027, con una superficie de 292,00mts<sup>2</sup>, sujeto a mensura.-

Que, a fs. 36 se incorpora informe negativo del R.P.I. del requirente.-

Que, a fs. 37/38 luce el informe de la Subsecretaría de Tierras manifestando que el solicitante cumple con los requerimientos de la Ordenanza Municipal N° 375/90, estando en condiciones de ser adjudicatario del referido Lote.-

Que, por Ordenanza Municipal N° 6.231/12, N° 8.255/19 y N° 8.297/19 que la prórroga, se autoriza al Poder Ejecutivo Municipal a realizar las Adjudicaciones en Venta de los Lotes Fiscales ubicados en el ejido Municipal, debiendo el Adjudicatario en Venta suscribir el correspondiente Convenio, parte integrante de la aludida normativa como Anexo I.-

Que, de las constancias obrantes en el expediente, no existe impedimento para acceder a lo solicitado, debiéndose dictar la correspondiente norma legal.-

Que, se actúa en ejercicio de las facultades conferidas por el artículo 57 inc. d) de la Carta Orgánica de Centenario.-

**POR ELLO :**

**EL SR. PRESIDENTE DEL CONCEJO DELIBERANTE A CARGO DE  
LA INTENDENCIA MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE CENTENARIO,  
PROVINCIA DEL NEUQUÉN**

(Resolución N°1.840/23 CD)

**DECRETA**

**Artículo 1° :**

**ADJUDICAR EN VENTA el Lote N° 10 de la Manzana 1027 de la ciudad de Centenario con una superficie aproximada de 292,00mts<sup>2</sup> (Doscientos noventa y dos con 00/100 metros cuadrados), a favor del Sr. SUAZO, PABLO JOAQUIN, DNI N° 36.945.240, en el marco de lo dispuesto por las Ordenanzas Municipales N° 6.231/2.012, 8.255/2.019, 8.297/2.019 y el Decreto Municipal N° 1.309/2.022, conforme los motivos expuestos en los considerandos.-**

**Artículo 2° :**

**AUTORIZAR a la Subsecretaría de Tierras a suscribir el Convenio, Anexo I de la Ordenanza Municipal N° 6.231/2.012 y el Decreto Municipal N° 1.309/2.022, con la Adjudicataria en Venta.-///**

VIVIAN M. DALLA VILLA  
Secretaría de Gobierno  
Municipalidad de Centenario



CRISTIAN PIERONI  
PRESIDENTE  
CONCEJO DELIBERANTE  
CIUDAD DE CENTENARIO

**/// CONTINUACIÓN DEL DECRETO MUNICIPAL N° 0270/2.023.-**

**Artículo 3° :**

La Escritura traslativa de dominio será otorgada una vez que por parte de la Adjudicataria se hayan cumplido las obligaciones a su cargo, conforme lo estipulado por la normativa vigente en la materia.-

**Artículo 4° :**

REMITASE el Expediente a la Subsecretaría de Tierras de este Municipio, para que se proceda a notificar a la parte interesada y se suscriba el convenio correspondiente.-

**Artículo 5° :**

El presente Decreto será refrendado por la Sra. Secretaria de Gobierno de este Municipio.-

**Artículo 6° :**

Librense las comunicaciones del caso. **COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE, DESE AL BOLETÍN OFICIAL MUNICIPAL. UNA VEZ CUMPLIDO, ARCHÍVESE.-me**

  
VIVIAN M. DALLA VILLA  
Secretaria de Gobierno  
Municipalidad de Centenario



  
CRISTIAN PIRONI  
PRESIDENTE  
CONCEJO DELIBERANTE  
CIUDAD DE CENTENARIO

**CENTENARIO, 13 de Abril de 2.023.-  
DECRETO MUNICIPAL N° 0272/2.023.-**

**V I S T O :**

La Ordenanza Municipal N° 6.231/12, el Expediente del Lote N° 32 Mza. N° 451 de la ciudad de Centenario, referente a "Solicitud de Adjudicación", y;

**CONSIDERANDO:**

Que, con fecha 20 de marzo de 2.023, se presenta la Sra. DELELIS, SABRINA KAREN, DNI N° 29.570.315, solicitando la adjudicación en venta del lote de referencia, conforme se acredita a fs. 76.-

Que, a fs. 77 se incorpora informe negativo del R.P.I. de la requirente.-

Que, a fs. 78/79 luce el informe de la Subsecretaría de Tierras manifestando que la solicitante cumple con los requerimientos de la Ordenanza Municipal N° 375/90, estando en condiciones de ser adjudicataria del referido Lote.-

Que, por Ordenanza Municipal N° 6.231/12, N° 8.255/19 y N° 8.297/19 que la prórroga, se autoriza al Poder Ejecutivo Municipal a realizar las Adjudicaciones en Venta de los Lotes Fiscales ubicados en el ejido Municipal, debiendo la Adjudicataria en Venta suscribir el correspondiente Convenio, parte integrante de la aludida normativa como Anexo I.-

Que, de las constancias obrantes en el expediente, no existe impedimento para acceder a lo solicitado, debiéndose dictar la correspondiente norma legal.-

Que, se actúa en ejercicio de las facultades conferidas por el artículo 57 inc. d) de la Carta Orgánica de Centenario.-

**POR ELLO :**

**EL SR. PRESIDENTE DEL CONCEJO DELIBERANTE A CARGO DE  
LA INTENDENCIA MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE CENTENARIO,  
PROVINCIA DEL NEUQUÉN**

(Resolución N°1.840/23 CD)

**DECRETA**

**Artículo 1° :**

**ADJUDICAR EN VENTA el Lote N° 32 de la Manzana N° 451, de la ciudad de Centenario con una superficie aproximada de 300,15mts<sup>2</sup> (Trescientos con 15/100 metros cuadrados) sujeto a mensura, a favor de la Sra. DELELIS, SABRINA KAREN, DNI N° 29.570.315, en el marco de lo dispuesto por las Ordenanzas Municipales N° 6.231/2.012, 8.255/2.019, 8.297/2.019 y el Decreto Municipal N° 1.309/2.022, conforme los motivos expuestos en los considerandos.-**

**Artículo 2° :**

**AUTORIZAR a la Subsecretaría de Tierras a suscribir el Convenio, Anexo I de la Ordenanza Municipal N° 6.231/2.012 y el Decreto Municipal N° 1.309/2.022, con el Adjudicatario en Venta.-**

**Artículo 3° :**

La Escritura traslativa de dominio será otorgada una vez que por parte de la Adjudicataria se hayan cumplido las obligaciones a su cargo, conforme lo estipulado por la normativa vigente en la materia.-

**Artículo 4° :**

REMITASE el Expediente a la Subsecretaría de Tierras de este Municipio, para que se proceda a notificar a la parte interesada y se suscriba el convenio correspondiente.- III

VIVIAN M. DALLA VILLA  
Secretaría de Gobierno  
Municipalidad de Centenario



CRISTIAN PIERONI  
PRESIDENTE  
CONCEJO DELIBERANTE  
CIUDAD DE CENTENARIO

**/// CONTINUACIÓN DEL DECRETO MUNICIPAL N° 0272/2.023.-**

**Artículo 5° :**

El presente Decreto será refrendado por la Sra. Secretaria de Gobierno de este Municipio.-

**Artículo 6° :**

Líbrense las comunicaciones del caso. **COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE, DESE AL BOLETÍN OFICIAL MUNICIPAL. UNA VEZ CUMPLIDO, ARCHÍVESE.-me**

  
VIVIAN M. DALLA VILLA  
Secretaria de Gobierno  
Municipalidad de Centenario



  
CRISTIAN PIERONI  
PRESIDENTE  
CONCEJO DELIBERANTE  
CIUDAD DE CENTENARIO

**CENTENARIO, 13 de Abril de 2.023.-  
DECRETO MUNICIPAL N° 0273/2.023.-**

**V I S T O :**

La Nota N° 076/23 de la Secretaría de Hacienda y Finanzas, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, mediante la misma, se presenta el Sr. Secretario de Hacienda y Finanzas, Emilio Agustín SINIGOJ, e informa que se ausentará por motivos personales desde el día 17 de ABRIL hasta al 02 de MAYO del corriente año inclusive.-

Que, por lo expuesto, será la Secretaria de Legal y Técnica, Sra. María Alejandra SANABRIA TORRES, quien quede a cargo de la mencionada Secretaría, durante los días señalados, debiendo emitirse la norma legal correspondiente.-

Que, se actúa en ejercicio de las facultades conferidas por el artículo 57 inc. d) de la Carta Orgánica de Centenario.-

**POR ELLO :**

**EL SR. PRESIDENTE DEL CONCEJO DELIBERANTE A CARGO DE  
LA INTENDENCIA MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE CENTENARIO,  
PROVINCIA DEL NEUQUÉN**

(Resolución N°1.840/23 CD)

**DECRETA**

**Artículo 1° :**

**DESIGNAR a la Secretaria de Legal y Técnica, Dra. María Alejandra SANABRIA TORRES, a cargo de la Secretaría de Hacienda y Finanzas desde el día 17 de ABRIL hasta al 02 de MAYO del corriente año inclusive, conforme los motivos expuestos en los considerandos.-**

**Artículo 2° :**

**COMUNÍQUESE a través de Administración y Despacho a las Secretarías intervinientes para su toma de conocimiento.-**

**Artículo 3° :**

El presente Decreto será refrendado por la Sra. Secretaria de Gobierno de este Municipio.-

**Artículo 4° :**

Librense las comunicaciones del caso. **COMUNÍQUESE, PUBLIQUESE, DESE AL BOLETÍN OFICIAL MUNICIPAL. UNA VEZ CUMPLIDO, ARCHIVASE.-** me

  
VIVIAN M. DALLA VILLA  
Secretaria de Gobierno  
Municipalidad de Centenario



  
CRISTIAN PIERONI  
PRESIDENTE  
CONCEJO DELIBERANTE  
CIUDAD DE CENTENARIO

**CENTENARIO, 13 DE ABRIL DE 2.023.-  
DECRETO MUNICIPAL N° 0274/2.023.-**

**V I S T O :**

El Expediente del **Lote N° 12 de la Manzana N° 364** de la ciudad de Centenario, la Ordenanza Municipal N° 2.798/1.997 promulgada por el Decreto Municipal N° 480/97, el Decreto Municipal N° 481/97, la solicitud de Escritura Traslativa de Dominio, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, a fs. 04, obra copia simple de la Libreta de Matrimonio celebrado el 06/04/1984 entre el Sr. Aladino Alejo OSSES PEREZ y la Sra. Ruth María ZUÑIGA CAMPOS, D.N.I. N° 92.493.427, registrado en el Acta N° 81, Folio N° 81, de la Ciudad de Cipolletti, Provincia de Río Negro.-

Que, a fs. 26, se agrega la Ordenanza Municipal N° 2.795/1.997 de fecha 11 de Abril de 1.997 mediante la cual se autoriza al Ejecutivo Municipal a realizar la transferencia del lote de referencia a favor del Sr. Aladino Alejo OSSES PEREZ, D.N.I. N° 92.419.873, promulgada por el Decreto Municipal N° 480/97 de fecha 22 de Abril de 1.997, obrante a fs. 27.-

Que, a fs. 30, consta el Decreto Municipal N° 481/97 de fecha 22 de Abril de 1997 mediante el cual se adjudica el lote en cuestión a favor del Sr. Osstes Pérez (conf. Artículo 1°) y se le reconoce el pago en concepto de precio total de la tierra y mensura (conf. Artículo 2°).-

Que, a fs. 32, se incorpora el Informe de Mensura de fecha 27/11/2019 del que surge que el lote posee una superficie de 390,00 metros cuadrados, registrado con el Expediente de Mensura N° E2756-EXPM-4151/2000 en la Dirección Provincial de Catastro en fecha 18/09/2000, con la Nomenclatura Catastral N° 09-23-043-9656-0000.-

Que, a fs. 33, se anexa el Libre de Deuda de Servicios Retributivos emitido a través del Certificado Nro. 56318 en fecha 21/09/2022.-

Que, a fs. 35, se presenta en fecha 21/09/2022 el Sr. Osstes Pérez a solicitar la Escritura Traslativa de Dominio del lote en cuestión.-

Que, a fs. 37/38, lucen las copias simples de los plazos de construcción.-

Que, a fs. 40, se agrega el Libre de Deuda de Servicios Retributivos emitido mediante el Certificado Nro. 57954 de fecha 25/11/2022.-

Que, a fs. 44, consta el informe negativo del R.P.I.-

Que, a fs. 50, se adjunta el Libre de Deuda de Servicios Retributivos emitido mediante el Certificado Nro. 61270 en fecha 21/03/2023.-

Que, a fs. 53, se agrega el Croquis de Ubicación y Medidas del Lote.-

Que, a fs. 55, mediante la Nota N° 290/2023 SST suscripta por la Subsecretaria de Tierras, Sra. Dana BERTOLDI, manifiesta que el solicitante cumple con los requerimientos de la Ordenanza Municipal N° 375/90 para acceder al Decreto de las Obligaciones Cumplidas.-

Que de las constancias obrantes en el expediente no existe impedimento para acceder a lo solicitado, debiendo dictarse la correspondiente norma legal.-

Que, se actúa en ejercicio de las facultades conferidas por el artículo 57 inc. d) de la Carta Orgánica de Centenario.-

**POR ELLO:**

**EL SR. PRESIDENTE DEL CONCEJO DELIBERANTE A/C DE LA INTENDENCIA MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE CENTENARIO, PROVINCIA DEL NEUQUÉN.**

(Según Resolución N° 1.840/2.023 CD)

**DECRETA**

VIVIAN M. DALLA VILLA  
Secretaría de Gobierno  
Municipalidad de Centenario



CRISTIAN PIERONI  
PRESIDENTE  
CONCEJO DELIBERANTE  
CIUDAD DE CENTENARIO

**///CONTINUACIÓN DEL DECRETO MUNICIPAL N° 0274/2.023.-**

**Artículo 1°:**

**DECLÁRESE** cumplidas las obligaciones emergentes de la adjudicación en venta respecto del **Lote N° 12 de la Manzana N° 364** de la ciudad de Centenario, con una superficie total de **390,00 mts2 (trescientos noventa con 00/100 metros cuadrados)**, según la Mensura N° E2756-EXPM-4151/2000, Nomenclatura Catastral N° 09-23-043-9656-0000, a favor del **Sr. Aladino Alejo OSSES PEREZ**, D.N.I. N° 92.419.873, conforme los motivos expuestos en los considerandos.-

**Artículo 2°:**

**TENER PRESENTE** el reconocimiento del pago en concepto de precio total de la tierra y mensura obrante en el Artículo 2° del Decreto Municipal N° 481/97 de fecha 22 de Abril de 1.997.-

**Artículo 3°:**

**REMÍTASE** a la Subsecretaria de Tierras de este Municipio para que la misma comunique a la parte interesada y dé copia del presente para la elección de la Escribanía dentro de la Provincia, a los fines de dar continuidad al trámite de escrituración.-

**Artículo 4°:**

El presente Decreto será refrendado por la Sra. Secretaria de Gobierno de este Municipio.-

**Artículo 5°:**

Líbrense las Comunicaciones del caso. **COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE, DESE AL BOLETÍN OFICIAL MUNICIPAL. UNA VEZ CUMPLIDO, ARCHÍVESE.-NCT**



VIVIAN M. DALLA VILLA  
Secretaria de Gobierno  
Municipalidad de Centenario



CRISTIAN PIERONI  
PRESIDENTE  
CONCEJO DELIBERANTE  
CIUDAD DE CENTENARIO

**CENTENARIO, 14 de Abril de 2.023.-  
DECRETO MUNICIPAL N° 0275/2.023.-**

**V I S T O :**

El Decreto Municipal N° 0185/23, el Expediente de la Licitación Privada N° 002/2.023, la nota de pase de la Secretaría de Hacienda y Finanzas, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, mediante el Decreto Municipal N° 0185/2.023 de fecha 13 de marzo de 2.023, se autoriza el llamado a Licitación Privada N° 002/2.023, correspondiente a la "ADQUISICIÓN DE CAMPERAS DE ABRIGO PARA EMPLEADOS MUNICIPALES DE SECTORES ESPECÍFICOS CON EXPOSICIÓN EVENTUAL DE TRABAJOS DE CAMPO: EDUCADORAS, MAESTRANZA, PERSONAL DEPORTIVO Y CULTURAL, ENTRE OTROS – SEGUNDA ETAPA", en virtud de lo solicitado mediante pedido N° 13/23 desde la Subsecretaría de Recursos Humanos de este Municipio.-

Que, el acto de apertura de la Licitación Privada N° 002/23 se realizó el día 28 de marzo del corriente año a las 10:00 horas, en la Dirección General de Compras de la Municipalidad, sito en Intendente Pons y San Martín, en donde se presentaron cuatro (4) firmas del ramo: ENECUENE REPRESENTACIONES S.A.S., CUIT N° 30-71740140-5; RERDA S.A., CUIT N° 30-53519586-9; S&E S.R.L., CUIT N° 30-70993178-0 e IMATEX, CUIT N° 20-94248336-9.-

Que, en fecha 13 de abril de 2.023, la Comisión de Preadjudicación constituida mediante Decreto Municipal N° 0185/23, pone de manifiesto que el principal criterio de evaluación fue el requerimiento específico del personal sobre calidad, diseño o características que debe poseer la campera de abrigo para un mejor desarrollo de las tareas pertinentes.-

Que, en la presentación de las muestras se explicó a los presentes la problemática informada por los proveedores en el rubro de indumentaria. La misma, se debe principalmente a la escasa materia prima que cuentan las fábricas y los largos plazos de entrega, situación que se viene planteando hace algún tiempo a la fecha. Asimismo, se expuso que se tendrá en cuenta el criterio de economicidad sin perjuicio de lo expuesto en el párrafo anterior. Por esta razón, hay una reducida variación de elección de cada artículo solicitado en el pedido N° 13/2023.-

Que, la oferta de la empresa IMATEX, CUIT N° 20-94248336-9 sobre el renglón N° 1 y N° 2 se adecua técnicamente con las características de ser una campera térmica impermeable con un diseño en la confección que diferencia las camperas de dama y hombre según lo establecido en el pliego oficial de bases y condiciones. El renglón N° 3 y N° 4 se presentó una campera de abrigo cumpliendo con el diseño de sublimación específico solicitado por el sector municipal para sus actividades culturales y deportivas, como así en ser una campera de abrigo para este período de otoño/invierno.-

Que, la oferta de la empresa RERDA S.A., CUIT N° 30-53519586-9 sobre el renglón N° 5 y N° 6 también cumple con las características técnicas específicas en confección y bolsillos puntuales necesarios para su actividad del sector de inspección. Esta campera de abrigo es netamente la indumentaria requerida por cumplir con todos los detalles solicitados en el pliego oficial de bases y condiciones.-

Que, ambas empresas realizan la oferta dentro de un plazo conveniente para poder dar cumplimiento al objeto principal de esta Licitación, que es la de otorgar camperas de abrigo a los sectores que requieran para los trabajos eventuales de campo fuera de los establecimientos municipales y por la cercanía de período estival otoño/invierno año 2023.-///

VIVIAN M. DALLA VILLA  
Secretaría de Gobierno  
Municipalidad de Centenario



CRISTIAN PIERONI  
PRESIDENTE  
CONCEJO DELIBERANTE  
CIUDAD DE CENTENARIO

**/// CONTINUACIÓN DEL DECRETO MUNICIPAL N° 0275/2.023.-**

Que, el Artículo 2° inc. b) de la Ordenanza N° 6.218/12 establece que:  
"La adjudicación se realizará a las ofertas que resulten más convenientes a los intereses de la hacienda pública".-

Que, en virtud de lo expuesto y teniendo en cuenta el cuadro comparativo de precios, la Comisión de Preadjudicación sugiere:

- **ADJUDICAR** a la firma **IMATEX, CUIT N° 20-94248336-9**, la totalidad del renglón N°1, N°2, N°3 y N°4, por ser las ofertas más convenientes, las que mejor se adecúan a los intereses del municipio y a la finalidad y función de los elementos objeto de contratación, por un total de **\$6.771.900,00 (PESOS SEIS MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y UN MIL NOVECIENTOS CON 00/100 CENTAVOS)**.-
- **ADJUDICAR** a la firma **RERDA S.A., CUIT N° 30-53519586-9**, la totalidad del renglón N°5 y N°6, por ser las ofertas más convenientes, las que mejor se adecúan a los intereses del municipio y a la finalidad y función de los elementos objeto de contratación, por un total de **\$1.786.050,00 (PESOS UN MILLÓN SETECIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL CINCUENTA CON 00/100 CENTAVOS)**.-

Que, este Poder Ejecutivo no encuentra impedimento alguno en acceder a lo solicitado, debiéndose emitir la norma legal correspondiente que adjudique la Licitación Privada N° 002/2.023 a las Firmas que se mencionan ut supra, conforme la Ordenanza N° 6.218/12 correspondiente al Régimen General de Contrataciones y lo dispuesto en la Carta Orgánica Municipal.-

Que se actúa en ejercicio de las facultades conferidas al Poder Ejecutivo Municipal por el Art. 57 Inc. d) de la Carta Orgánica Municipal de la ciudad de Centenario.-

**POR ELLO:**

**EL SR. PRESIDENTE DEL CONCEJO DELIBERANTE A CARGO DE  
LA INTENDENCIA MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE CENTENARIO,  
PROVINCIA DEL NEUQUÉN**

(Resolución N°1.840/23 CD)

**DECRETA**

**Artículo 1°** :

**ADJUDICAR** a la firma **IMATEX Indumentaria del Sr. Mallon Javier Crispin, CUIT N° 20-94248336-9**, la totalidad del renglón N°1, N°2, N°3 y N°4, por ser las ofertas más convenientes, las que mejor se adecúan a los intereses del municipio y a la finalidad y función de los elementos objeto de contratación, por un total de **\$6.771.900,00 (PESOS SEIS MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y UN MIL NOVECIENTOS CON 00/100 CENTAVOS)**, en el marco de la Licitación Privada N° 002/2.023, autorizada por Decreto Municipal N° 0185/2.023, la Ordenanza N° 6.218/12 y conforme los motivos expuestos en los considerandos.-

**Artículo 2°** :

**POR TESORERIA**, liquídese y páguese la suma de **\$6.771.900,00 (PESOS SEIS MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y UN MIL NOVECIENTOS CON 00/100 CENTAVOS)**, a la firma **IMATEX Indumentaria del Sr. Mallon Javier Crispin, CUIT N° 20-94248336-9**, con domicilio fiscal en calle El Salvador Mza. 435 Lote 2, de la ciudad de Centenario, provincia de Neuquén, debiendo rendir en forma documentada y bajo debida constancia.-///

  
**VIVIAN M. DALLA VILLA**  
Secretaria de Gobierno  
Municipalidad de Centenario



  
**CRISTIAN PIERONI**  
PRESIDENTE  
CONSEJO DELIBERANTE  
CIUDAD DE CENTENARIO

**/// CONTINUACIÓN DEL DECRETO MUNICIPAL N° 0275/2.023.-**

**Artículo 3°** :

**ADJUDICAR** a la firma **RERDA S.A., CUIT N° 30-53519586-9**, la totalidad del renglón N°5 y N°6, por ser las ofertas más convenientes, las que mejor se adecúan a los intereses del municipio y a la finalidad y función de los elementos objeto de contratación, por un total de **\$1.786.050,00 (PESOS UN MILLÓN SETECIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL CINCUENTA CON 00/100 CENTAVOS)**, en el marco de la Licitación Privada N° 002/2.023, autorizada por Decreto Municipal N° 0185/2.023, la Ordenanza N° 6.218/12 y conforme los motivos expuestos en los considerandos.-

**Artículo 4°** :

**POR TESORERIA**, liquídese y páguese la suma de **\$1.786.050,00 (PESOS UN MILLÓN SETECIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL CINCUENTA CON 00/100 CENTAVOS)**, a la firma **RERDA S.A., CUIT N° 30-53519586-9**, con domicilio fiscal en calle Montevideo 114 de la ciudad de Neuquén, provincia del mismo nombre, debiendo rendir en forma documentada y bajo debida constancia.-

**Artículo 8°** :

El gasto que origine el cumplimiento del presente será imputado a la partida del Presupuesto General de Gastos Vigente.-

**Artículo 9°** :

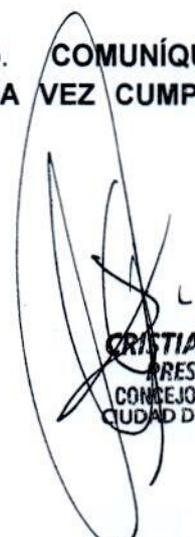
El presente Decreto será refrendado por la Sra. Secretaria de Gobierno de éste Municipio.-

**Artículo 10°** :

Librense las comunicaciones del caso. **COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE, DESE AL BOLETÍN OFICIAL MUNICIPAL. UNA VEZ CUMPLIDO, ARCHÍVESE.**

  
VIVIAN M. DALLA VILLA  
Secretaria de Gobierno  
Municipalidad de Centenario



  
CRISTIAN PIERONI  
PRESIDENTE  
CONCEJO DELIBERANTE  
CIUDAD DE CENTENARIO

**CENTENARIO, 14 de Abril de 2.023.-  
DECRETO MUNICIPAL N° 0276/2.023.-**

**V I S T O :**

El Decreto Municipal N° 0040/2.022, la Nota N° 440/2023 de la Secretaría de Servicios Públicos, la nota de pase de Intendencia, y;

**CONSIDERANDO :**

Que, mediante Decreto Municipal N° 0040/2.022 de fecha 06 de enero de 2.022, se designa al Sr. Walter Orlando CORREA, DNI N° 31.099.108, como DIRECTOR DE MANTENIMIENTO ELECTROMECÁNICA PLANTA, Categoría "A", dependiente de la Subsecretaría de Servicios Públicos de la Secretaría de Servicios Públicos de este Municipio, a partir del 1° de ENERO de 2.022 y mientras dure la permanencia en su cargo.-

Que, en virtud de ello, se presenta Nota N° 440/2023, suscripta por el Secretario de Servicios Públicos, Sr. Esteban Rosario VIDELA, solicitando la confección de la norma legal que disponga el cese de funciones del mencionado director, a partir del día 12 de ABRIL de 2.023, en razón de los artículos 61 y 103 de la Carta Orgánica Municipal.-

Que, las personas designadas en forma discrecional por el Ejecutivo Municipal, cumplen tareas transitorias con funciones públicas políticas; estos nombramientos no generan estabilidad permanente, conforme lo determina la Carta Orgánica Municipal y la Ordenanza Municipal N° 3237/98, Estatuto de Empleados Municipales de Centenario, pudiendo cesar en sus servicios cuando así se disponga por Acto administrativo.-

Que, este Poder Ejecutivo no encuentra impedimento alguno en acceder a lo solicitado, debiendo emitirse la norma legal correspondiente.-

Que, se actúa en ejercicio de las facultades conferidas por el artículo 57 inc. d) de la Carta Orgánica de la ciudad de Centenario.-

**POR ELLO:**

**EL SR. PRESIDENTE DEL CONCEJO DELIBERANTE A CARGO DE  
LA INTENDENCIA MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE CENTENARIO,  
PROVINCIA DEL NEUQUÉN**

(Resolución N°1.840/23 CD)

**DECRETA**

**Artículo 1°** :

**DISPONGASE** el cese de funciones del **Sr. Walter Orlando CORREA**, DNI N° 31.099.108, como Director de Mantenimiento Electromecánica Planta, Categoría "A", dependiente de la Subsecretaría de Servicios Públicos de la Secretaría de Servicios Públicos de este Municipio, designado mediante el Artículo 2° del Decreto Municipal N° 0040/2022, a partir del 14 de ABRIL de 2.023, conforme los motivos expuestos en los considerandos.-

**Artículo 2°** :

**NOTIFIQUESE** lo dispuesto en el artículo precedente a la Subsecretaría de Recursos Humanos y al Sector Sueldos, como así también a la parte interesada para su debida toma de conocimiento y efectos, agradeciéndole los servicios prestados.-

**Artículo 3°** :

El presente Decreto será refrendado por la Sra. Secretaria de Gobierno de este Municipio.-

**Artículo 4°** :

Librense las Comunicaciones del caso. **COMUNIQUESE, PUBLÍQUESE, DESE AL BOLETÍN OFICIAL MUNICIPAL. UNA VEZ CUMPLIDO, ARCHIVARSE.**- me

  
VIVIAN M. DALLA VILLA  
Secretaria de Gobierno  
Municipalidad de Centenario



  
CRISTIAN PIERONI  
PRESIDENTE  
CONCEJO DELIBERANTE  
CIUDAD DE CENTENARIO

**CENTENARIO, 14 DE ABRIL DE 2023. -  
DECRETO MUNICIPAL N° 0277/2023. -**

**V I S T O :**

Expte N° 1955/23 ME, y la Nota N° 181/23 del A. de Comercio y la nota N°0551/2023 de Gobierno, y;

**C O N S I D E R A N D O :**

Que, mediante la misma, se solicita la confección de la Norma Legal, que autorice a la ASOCIACIÓN DE BOMBEROS VOLUNTARIOS, para realizar la actividad denominada CAMINATA FAMILIAR DE 5 KILOMETROS, un evento solidario que tiene como objetivo recaudar alimentos no perecederos. La caminata tendrá inicio en la Plaza del Bicentenario con un recorrido por el "Casco Viejo" de nuestra localidad, a realizarse el día Sábado 15 de Abril del corriente año, a partir de las 17:00 hs. hasta las 21:00 hs. aproximadamente.-

Que, conforme Acta N° 00009422/23, de la Subsecretaría de Inspección, se constató que el lugar a utilizar reúne las condiciones para realizar dicho evento.-

Que el Art. 244 de la Carta Orgánica Municipal en su parte pertinente expresa: *"La Municipalidad de Centenario fomentará la participación de la comunidad en las actividades sociales y físicas, propendiendo al desarrollo de aptitudes creadoras y hábitos de vida colectiva, siendo protagonista activa de la misma. Garantizará el libre acceso a la recreación y el uso creativo del tiempo libre, destinando para tal fin ámbitos convenientemente equipados, pudiendo celebrar convenios locales, provinciales o nacionales para dar cumplimiento a tal cometido".-*

Que el Art. 245 de la Carta Orgánica Municipal en su parte pertinente expresa: *"La Municipalidad promoverá el acceso a las actividades deportivas de sus vecinos en todas las etapas de la vida. En un marco de educación global y permanente, para lograr el pleno desarrollo de la personalidad, en coordinación con programas nacionales y provinciales u otros que surjan de la comunidad, en especial los destinados a los niños, adolescentes, personas con discapacidad y de la tercera edad".-*

Que, los organizadores, serán responsables por cualquier alteración o hecho de violencia que empañe el correcto desarrollo del evento.-

Que, asimismo el solicitante ha presentado la siguiente documentación: Solicitud para realizar evento dirigido al Sr. Intendente, Copia de D.N.I., nota al Hospital Natalio Burd de la ciudad de Centenario, nota a Policía con la pertinente recepción, seguro de responsabilidad civil y/o del espectador.-

Que, por lo expuesto este Poder Ejecutivo, no encuentra impedimento en acceder a lo solicitado, debiendo dictarse el Acto Administrativo correspondiente.-

Que, en uso de las facultades conferidas al Poder Ejecutivo Municipal por el Art. 57 Inc. d) de la Carta Orgánica Municipal de la ciudad de Centenario.-

**P O R E L L O :**

**EL SR. PRESIDENTE DEL CONCEJO DELIBERANTE A CARGO DE LA  
INTENDENCIA MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE CENTENARIO. PROVINCIA  
DEL NEUQUEN.-**

(Según Resolución N° 1.840/2023 CD)

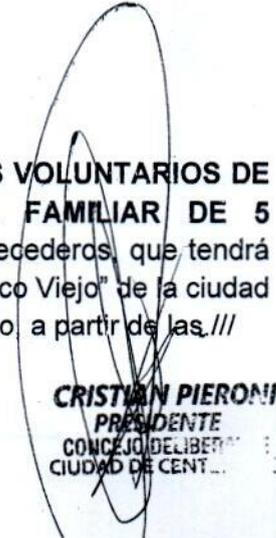
**D E C R E T A**

**Artículo 1°:**

**AUTORIZAR a la ASOCIACIÓN DE BOMBEROS VOLUNTARIOS DE CENTENARIO a realizar el evento denominado CAMINATA FAMILIAR DE 5 KILOMETROS, que tiene como objetivo recaudar alimentos no perecederos, que tendrá inicio y final en la Plaza del Bicentenario, con un recorrido por el "Casco Viejo" de la ciudad de Centenario, a realizarse el día Sábado 15 de Abril del corriente año, a partir de las.///**

  
VIVIAN M. DALLA VILLA  
Secretaría de Gobierno  
Municipalidad de Centenario



  
CRISTIAN PIERONI  
PRESIDENTE  
CONCEJO DELIBERANTE  
CIUDAD DE CENTENARIO

**/// CONTINUACIÓN DEL DECRETO MUNICIPAL 0277/2023**

17:00 hs. hasta las 21:00 hs aproximadamente, según los motivos expuestos en los considerandos.-

**Artículo 2°:**

Será responsabilidad del organizador disponer de las medidas de seguridad policial y/o privada para resguardo de las personas concurrentes; seguro para el espectador y participantes del evento.-

**Artículo 3°:**

Los organizadores serán responsables por cualquier acto de violencia y otro altercado que pudiera producirse con motivo del evento.-

**Artículo 4°:**

Comuníquese lo resuelto al Jefe de Policía Local, al Cuerpo de Inspectores Municipales y a la parte interesada para su conocimiento y a los efectos de realizarse el pago estipulado en la Ordenanza Impositiva Vigente.

**Artículo 5°:**

El presente Decreto será refrendado por la Secretaria de Gobierno de este Municipio.-

**Artículo 6°:**

Librense las comunicaciones del caso. **COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE, DESE AL BOLETÍN OFICIAL MUNICIPAL. UNA VEZ CUMPLIDO, ARCHÍVESE.** -js-

VIVIAN M. DALLA VILLA  
Secretaria de Gobierno  
Municipalidad de Centenario



CRISTIAN PIERONI  
PRESIDENTE  
CONCEJO DELIBERANTE  
CIUDAD DE CENTENARIO

**CENTENARIO, 14 de Abril de 2.023.-  
DECRETO MUNICIPAL N° 0278/2.023.-**

**V I S T O :**

El Decreto Municipal N° 0173/2.023, la Nota N° 079/23 de la Secretaría de Hacienda y Finanzas, y;

**CONSIDERANDO :**

Que, por Decreto Municipal N° 0173/2.023, de fecha 07 de marzo de 2.023, se autoriza el pago por la suma de hasta \$131.064,00 (PESOS CIENTO TREINTA Y UN MIL SESENTA Y CUATRO CON 00/100 CENTAVOS), al Consorcio de Riego y Drenaje de Centenario, en concepto de Canon de Riego correspondiente a los Lotes 98, 98-a, 173 y 174, por el período comprendido entre DICIEMBRE-2021 a MAYO-2023.-

Que, mediante Nota N° 079/23 se presenta el Secretario de Hacienda y Finanzas, Sr. Emilio Agustín SINIGOJ, informando que al momento de solicitar los comprobantes originales al Consorcio de Riego, los mismos se reciben con un incremento, quedando el monto actualizado en \$148.680,00 (PESOS CIENTO CUARENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS OCHENTA CON 00/100 CENTAVOS) por lo que solicita la confección de la norma legal que modifique el Decreto Municipal mencionado.-

Que por lo expuesto, este Poder Ejecutivo no encuentra impedimento alguno en acceder a lo solicitado.-

Que, se actúa en ejercicio de las facultades conferidas por el Art. 57 Inc. d) de la Carta Orgánica Municipal de la Ciudad de Centenario.-

**POR ELLO:**

**EL SR. PRESIDENTE DEL CONCEJO DELIBERANTE A CARGO DE  
LA INTENDENCIA MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE CENTENARIO,  
PROVINCIA DEL NEUQUÉN**

(Resolución N°1.840/23 CD)

**DECRETA**

**Artículo 1° :**

**MODIFIQUESE el Artículo 1° del Decreto Municipal N° 0173/2.023** de fecha 07 de marzo de 2.023, el cual deberá leerse de la siguiente manera: **"AUTORIZAR el pago por la suma de hasta \$148.680,00 (PESOS CIENTO CUARENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS OCHENTA CON 00/100 CENTAVOS), al Consorcio de Riego y Drenaje de Centenario, en concepto de Canon de Riego correspondiente a los Lotes 98, 98-a, 173 y 174, por el período comprendido entre DICIEMBRE-2021 a MAYO-2023, conforme los motivos expuestos en los considerandos".-**

**Artículo 2° :**

**AUTORIZAR** a la Dirección General de Tesorería, dependiente de la Secretaría de Hacienda y Finanzas a realizar el pago autorizado en el artículo precedente, debiendo rendir bajo debida constancia.-

**Artículo 3° :**

La erogación que demande el cumplimiento del Artículo 1° del presente será imputada a la Partida correspondiente del Presupuesto General de Gastos Vigentes.-

**Artículo 4° :**

El presente decreto será refrendado por el Sr. Secretario de Hacienda y Finanzas de este Municipio.-

**Artículo 5° :**

Librense las comunicaciones del caso. **COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE, DESE AL BOLETÍN OFICIAL MUNICIPAL. UNA VEZ CUMPLIDO, ARCHÍVESE.-** me

SINIGOJ EMILIO AGUSTIN  
Secretario de Hacienda y Finanzas  
Municipio de Centenario



Ing. Javier César Bertoldi  
INTENDENTE  
Municipalidad de Centenario

**CENTENARIO, 14 de Abril de 2.023.-  
DECRETO MUNICIPAL N° 0278/2.023.-**

**V I S T O :**

El Decreto Municipal N° 0173/2.023, la Nota N° 079/23 de la Secretaría de Hacienda y Finanzas, y;

**CONSIDERANDO :**

Que, por Decreto Municipal N° 0173/2.023, de fecha 07 de marzo de 2.023, se autoriza el pago por la suma de hasta \$131.064,00 (PESOS CIENTO TREINTA Y UN MIL SESENTA Y CUATRO CON 00/100 CENTAVOS), al Consorcio de Riego y Drenaje de Centenario, en concepto de Canon de Riego correspondiente a los Lotes 98, 98-a, 173 y 174, por el período comprendido entre DICIEMBRE-2021 a MAYO-2023.-

Que, mediante Nota N° 079/23 se presenta el Secretario de Hacienda y Finanzas, Sr. Emilio Agustín SINIGOJ, informando que al momento de solicitar los comprobantes originales al Consorcio de Riego, los mismos se reciben con un incremento, quedando el monto actualizado en \$148.680,00 (PESOS CIENTO CUARENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS OCHENTA CON 00/100 CENTAVOS) por lo que solicita la confección de la norma legal que modifique el Decreto Municipal mencionado.-

Que por lo expuesto, este Poder Ejecutivo no encuentra impedimento alguno en acceder a lo solicitado.-

Que, se actúa en ejercicio de las facultades conferidas por el Art. 57 Inc. d) de la Carta Orgánica Municipal de la Ciudad de Centenario.-

**POR ELLO:**

**EL SR. PRESIDENTE DEL CONCEJO DELIBERANTE A CARGO DE  
LA INTENDENCIA MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE CENTENARIO,  
PROVINCIA DEL NEUQUÉN**

(Resolución N°1.840/23 CD)

**DECRETA**

**Artículo 1° :**

**MODIFIQUESE el Artículo 1° del Decreto Municipal N° 0173/2.023** de fecha 07 de marzo de 2.023, el cual deberá leerse de la siguiente manera: "**AUTORIZAR** el pago por la suma de hasta **\$148.680,00 (PESOS CIENTO CUARENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS OCHENTA CON 00/100 CENTAVOS)**, al Consorcio de Riego y Drenaje de Centenario, en concepto de Canon de Riego correspondiente a los **Lotes 98, 98-a, 173 y 174**, por el período comprendido entre DICIEMBRE-2021 a MAYO-2023, conforme los motivos expuestos en los considerandos".-

**Artículo 2° :**

**AUTORIZAR** a la Dirección General de Tesorería, dependiente de la Secretaría de Hacienda y Finanzas a realizar el pago autorizado en el artículo precedente, debiendo rendir bajo debida constancia.-

**Artículo 3° :**

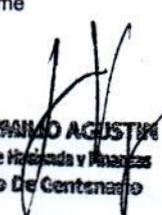
La erogación que demande el cumplimiento del Artículo 1° del presente será imputada a la Partida correspondiente del Presupuesto General de Gastos Vigentes.-

**Artículo 4° :**

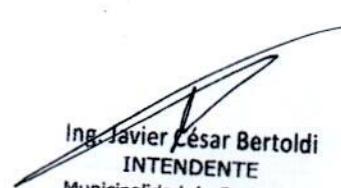
El presente decreto será refrendado por el Sr. Secretario de Hacienda y Finanzas de este Municipio.-

**Artículo 5° :**

Librense las comunicaciones del caso. **COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE, DESE AL BOLETÍN OFICIAL MUNICIPAL. UNA VEZ CUMPLIDO, ARCHÍVESE.**- me

  
SINIGOJ EMILIO AGUSTÍN  
Secretario de Hacienda y Finanzas  
Municipio De Centenario



  
Ing. Javier César Bertoldi  
INTENDENTE  
Municipalidad de Centenario

**CENTENARIO, 17 de Abril de 2.023.-  
DECRETO MUNICIPAL N° 0281/2.023.-**

**V I S T O :**

La Ordenanza N° 6.231/12, 8.255/19 y 8.297/19, el Expediente correspondiente al Lote 03 de la Manzana 541 de la ciudad de Centenario, referente a "Solicitud de Transferencia y Adjudicación", y;

**CONSIDERANDO:**

Que, por Decreto Municipal N° 1.426/2.017 de fecha 20 de octubre de 2.017, se procede a adjudicar en venta del Lote N° 16 de la Manzana N° 514 de la ciudad de Centenario, con una superficie aproximada de 249,97mts<sup>2</sup>, sujeto a mensura a favor de la Sra. TAPIA, MARISA ESTELA, DNI N° 24.457.835, en el marco de lo dispuesto por las Ordenanzas Municipales N° 6.231/12, 7.098/15 y 7.151/16, según se acredita a fs. 33.-

Que, a fs. 42/43 obra Planilla de Inspección y fotográfica de fecha 03/06/2022, del cual surge que el lote es habitado por la "Flia. Tapia".-

Que, a fs. 44 luce croquis del Lote 16 Manzana 514, con una superficie de 249,97mts<sup>2</sup>, sujeto a mensura.-

Que, a fs. 45 obra comprobante de pago del valor total de la tierra conforme Certificado N° 55796 de fecha 31/08/2022.-

Que, en fecha 16 de diciembre de 2.022, se presenta la adjudicataria solicitando autorización para transferir el lote en cuestión a favor de la Sra. MANSILLA DEIJ, SARA DEBORA LEANDRA, DNI N° 24.777.429, conforme surge a fs. 46.-

Que, en fecha 14 de febrero de 2.023, se presenta la Sra. MANSILLA DEIJ, solicitando la adjudicación en venta del lote de referencia, conforme se acredita a fs. 56.-

Que, a fs. 57 luce anexo pago de tasa por transferencia y a fs. 58 se agrega libre de deuda de servicios retributivos mediante Certificado N° 61001 de fecha 07/03/2023.-

Que, a fs. 59/60 obra Planilla de Inspección y fotográfica de fecha 28/03/2023, del cual surge que el lote es habitado por la "Flia. Mansilla".-

Que, a fs. 62 se incorpora informe negativo del R.P.I. de la requirente.-

Que, a fs. 63 se agrega libre de deuda de servicios retributivos mediante Certificado N° 61799 de fecha 13/04/2023.-

Que, a fs. 64/65 obra Informe y Nota N° 300/23 de la Subsecretaría de Tierras, solicitando se autorice la transferencia y la adjudicación a favor de la interesada.-

Que, por Ordenanza Municipal N° 6.231/12, N° 7.098/15, N° 8.255/19 y N° 8.297/19 que la prórroga, se autoriza al Poder Ejecutivo Municipal a realizar las Adjudicaciones en Venta de los Lotes Fiscales ubicados en el ejido Municipal y aprobar las transferencias.-

Que, de las constancias obrantes en el expediente, no existe impedimento para acceder a lo solicitado, debiendo dictarse la correspondiente norma legal.-

Que, se actúa en el ejercicio de las facultades conferidas por el Artículo 57 inc. d) de la Carta Orgánica Municipal de Centenario.-

**POR ELLO:**

**EL INTENDENTE MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE CENTENARIO,  
PROVINCIA DE NEUQUEN  
DECRETA**

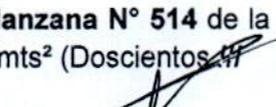
**Artículo 1° :**

**AUTORIZAR** a la Sra. TAPIA, MARISA ESTELA, DNI N° 24.457.835 a **TRANSFERIR** a favor de la Sra. MANSILLA DEIJ, SARA DEBORA LEANDRA, DNI N° 24.777.429, los derechos que le asisten en su condición de Adjudicataria del Lote N° 16 de la Manzana N° 514 de la ciudad de Centenario, con una superficie total aproximada de 249,97mts<sup>2</sup> (Doscientos cuarenta y nueve con 97/100 metros cuadrados), sujeto a mensura, quedando el cesionario en la misma situación legal que a la fecha detentaba el cedente, conforme los motivos expuestos en los considerandos.-

**Artículo 2° :**

**ADJUDICAR EN VENTA** el Lote N° 16 de la Manzana N° 514 de la ciudad de Centenario, con una superficie total aproximada de 249,97mts<sup>2</sup> (Doscientos

  
VIVIAN MADALLA VILLA  
Secretaría de Gobierno  
Municipalidad de Centenario

  
Ing. Javier César Bertoldi  
INTENDENTE  
Municipalidad de Centenario



**////// CONTINUACIÓN DEL DECRETO MUNICIPAL N° 0281/2.023.-**

cuarenta y nueve con 97/100 metros cuadrados), sujeto a mensura a favor de la **Sra. MANSILLA DEIJ, SARA DEBORA LEANDRA, DNI N° 24.777.429**, en el marco de lo dispuesto por las Ordenanzas Municipales N° 6.231/2.012, 8.255/2.019, 8.297/2.019 y el Decreto Municipal N° 1.309/2.022, conforme los motivos expuestos en los considerandos.-

**Artículo 3°** :

**RECONOCER** el pago total de la tierra mediante Certificado N° 55796 de fecha 31/08/2022, conforme se acredita a fs. 45.-

**Artículo 4°** :

La Escritura traslativa de dominio será otorgada una vez que por parte de la Adjudicataria se hayan cumplido las obligaciones a su cargo, conforme lo estipulado por la normativa vigente en la materia.-

**Artículo 5°** :

REMITASE el Expediente a la Subsecretaría de Tierras de éste Municipio, para que se proceda a notificar a la parte interesada y se suscriba el convenio correspondiente.-

**Artículo 6°** :

El presente Decreto será refrendado por la Sra. Secretaria de Gobierno de éste Municipio.-

**Artículo 7°** :

**Librense las Comunicaciones del caso. COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE, DESE AL BOLETÍN OFICIAL MUNICIPAL. UNA VEZ CUMPLIDO, ARCHÍVESE.**-me

  
VIVIAN M. DALLA VILLA  
Secretaria de Gobierno  
Municipalidad de Centenario



  
Ing. Javier Cesar Bertoldi  
INTENDENTE  
Municipalidad de Centenario

**CENTENARIO, 17 DE ABRIL DE 2023. -  
DECRETO MUNICIPAL N° 0282/2023. -**

**V I S T O :**

El Expte 1866/23 ME, y la Nota N° 189/23 Área C, la Nota N° 0552/2023 de Secretaria de Gobierno y;

**C O N S I D E R A N D O :**

Que, mediante el mismo, la Subsecretaria de Inspección, Sra. Melina Y. Cuello, solicita la confección de la Norma Legal que autorice al Sr. COLOMO, ARMANDO, DNI 12.607.991, a realizar el evento "2° FECHA DEL CAMPEONATO SUR DE LA REPUBLICA DE MOTOCICLISMO DE VELOCIDAD", fiscalizada por la Confederación Argentina de Motociclismo Deportivo y Federación Sur del deporte Motor, que se llevará a cabo el día 23 de Abril del corriente año, a partir de las 11:00 Hs. hasta las 18:00 Hs aproximadamente, en las Instalaciones del Autódromo Parque Provincia del Neuquén, con domicilio en calles Julio Litto Holzmann, de esta ciudad.-

Que, mediante Nota N° 189/23 de la Dirección de Comercio se solicita la confección de la norma legal.

Que, conforme Actas N°00030948/23, de la Subsecretaría de Inspección, se constató que el lugar a utilizar reúne las condiciones para realizar dicho evento, debiendo la parte interesada cumplir con las exigencias de higiene y seguridad.-

Que el Art. 244 de la Carta Orgánica Municipal en su parte pertinente expresa: *"La Municipalidad de Centenario fomentará la participación de la comunidad en las actividades sociales y físicas, propendiendo al desarrollo de aptitudes creadoras y hábitos de vida colectiva, siendo protagonista activa de la misma. Garantizará el libre acceso a la recreación y el uso creativo del tiempo libre, destinando para tal fin ámbitos convenientemente equipados, pudiendo celebrar convenios locales, provinciales o nacionales para dar cumplimiento a tal cometido".-*

Que el Art. 245 de la Carta Orgánica Municipal en su parte pertinente expresa: *"La Municipalidad promoverá el acceso a las actividades deportivas de sus vecinos en todas las etapas de la vida. En un marco de educación global y permanente, para lograr el pleno desarrollo de la personalidad, en coordinación con programas nacionales y provinciales u otros que surjan de la comunidad, en especial los destinados a los niños, adolescentes, personas con discapacidad y de la tercera edad".-*

Que, el organizador del evento, deberá cumplir con las exigencias previstas para eventos de ésta naturaleza, contando con el personal de seguridad policial y/o privada, necesario para el resguardo de las personas concurrentes. -

Que, asimismo deberá contar con la siguiente documentación: Solicitud para realizar evento dirigido al Sr. Intendente, cronograma de actividades, autorización de la Federación Sur del Deporte Motor, Seguro del competidor de la Asociación Argentina Mutual Del Motociclista, servicio de ambulancia, seguro de responsabilidad civil, nota de aviso a Bomberos Voluntarios, nota al Hospital Natalio Burd de la ciudad de Centenario, autorización para el uso del autódromo parque, nota de solicitud para usar del autódromo parque, nota a Comisaría 5ta de Centenario recibida en dicho organismo, Fotocopia de DNI perteneciente al Sr. Colomo, recibo de pago del canon para eventos.-

Que los organizadores serán responsables por cualquier acto de violencia u otro altercado que pudiera producirse con motivo del evento.-

Que, por lo expuesto este Poder Ejecutivo, no encuentra impedimento en acceder a lo solicitado, debiendo dictarse el Acto Administrativo correspondiente.-

Que, en uso de las facultades conferidas al Poder Ejecutivo Municipal por el Art. 57 Inc. d) de la Carta Orgánica Municipal de la ciudad de Centenario.-

**P O R E L L O :**

**EL SR. INTENDENTE DE LA CIUDAD DE CENTENARIO. PROVINCIA DEL NEUQUEN**

  
VIVIAN M. DE LA VILLA  
Secretaria de Gobierno  
Municipalidad de Centenario



  
Ing. Javier Cesar Bertoldi  
INTENDENTE  
Municipalidad de Centenario

### /// Continuación Decreto Municipal N° 0282/2023

#### Artículo 1°:

**AUTORIZAR** al Sr. COLOMO, ARMANDO, DNI 12.607.991, a realizar el evento "2° FECHA CAMPEONATO SUR DE LA REPUBLICA DE MOTOCICLISMO DE VELOCIDAD", que se llevará a cabo el día 23 de Abril del corriente año, a partir de las 11:00 Hs. hasta las 18:00 Hs. aproximadamente, en las Instalaciones del Autódromo Parque Provincia del Neuquén, con domicilio en calles Julio Litto Holzmann, de esta ciudad, conforme los motivos expuestos en los considerandos.-

#### Artículo 2°:

Será responsabilidad de los organizadores disponer de las medidas de seguridad policial y/o privada para resguardo de las personas concurrentes; matafuegos con sus cargas en vigencia; seguro para el espectador y participantes del evento.-

#### Artículo 3°:

Los organizadores serán responsables por cualquier acto de violencia y otro altercado que pudiera producirse con motivo del evento.-

#### Artículo 4°:

Comuníquese lo resuelto al Jefe de Policía Local, al Cuerpo de Inspectores Municipales y a la parte interesada para su conocimiento y a los efectos de realizarse el pago estipulado en la Ordenanza Impositiva Vigente.

#### Artículo 5°:

El presente Decreto será refrendado por la Secretaria de Gobierno de este Municipio.-

#### Artículo 6°:

Librense las comunicaciones del caso. **COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE, DESE AL BOLETÍN OFICIAL MUNICIPAL. UNA VEZ CUMPLIDO, ARCHÍVESE.- JS**

  
VIVIAN M. DALVA VILLA  
Secretaria de Gobierno  
Municipalidad de Centenario



  
Ing. Javier César Bertoldi  
INTENDENTE  
Municipalidad de Centenario

**CENTENARIO, 17 de Abril de 2.023.-  
DECRETO MUNICIPAL N° 0283/2.023.-**

**V I S T O :**

La Ordenanza Municipal N° 6.231/12, el Expediente del Lote 04 de la Mza. N° 31 de la ciudad de Centenario, referente a "Declaración de Obligaciones Cumplidas", y;

**CONSIDERANDO:**

Que, a fs. 71 obra Ordenanza N° 4.707 de fecha 17 de mayo de 2.005, por el cual se autoriza al Poder Ejecutivo Municipal a transferir el Lote N° 04 de la Manzana N° 31, a la Sra. ALICIA MIRTHA LEIVA, DNI N° 18.105.150. La misma fue promulgada mediante Decreto Municipal N° 657/05, conforme se acredita a fs. 73.-

Que, en virtud de ello, mediante Decreto Municipal N° 665/2.005 de fecha 26 de mayo de 2.005, se adjudica en venta a favor de la Sra. ALICIA MIRTHA LEIVA, DNI N° 18.105.150, el Lote N° 04 de la Manzana 31 del Barrio Sarmiento de Centenario, con una superficie total de 394,00mts<sup>2</sup>, reconociendo el pago en concepto de precio total de tierra y mensura efectuado con anterioridad, conforme se acredita a fs. 74.-

Que, a fs. 77 se agrega croquis de la vivienda.-

Que, a fs. 78 luce anexado libre de deuda de servicios retributivos mediante certificado N° 61185 de fecha 15/03/2023.-

Que, en fecha 15 de marzo de 2.023, se presenta la adjudicataria, solicitando se declaren cumplidas las obligaciones a los fines de su Escrituración, conforme se acredita a fs. 80.-

Que, según informe de la Subsecretaría de Tierras, el Lote 04 de la Mza. 31, Nomenclatura: 09-23-050-5520-0000, ha sido mensurado por el Agrimensor Daniel MOURELLE, Matrícula N° 69 AGR, aprobada por la Dirección Provincial de Catastro en fecha 31/10/1975 e inscripta bajo el Expediente N° CEXPM2272/1975, con una superficie de 394,00mts<sup>2</sup>, según consta a fs. 82.-

Que, a fs. 83/84 obra planilla de inspección y fotográfica de fecha 13/04/2023, donde surge que el lote es habitado por la "Flia. Leiva".-

Que, a fs. 86/87 y mediante Nota N° 305/23, la Subsecretaria de Tierras, Sra. Dana BERTOLDI, manifiesta que la solicitante cumple con los requerimientos de la Ordenanza Municipal N° 375/90, estando en condiciones de acceder al Decreto de Obligaciones Cumplidas.-

Que, de las constancias obrantes en el expediente no existe impedimento para acceder a lo solicitado, debiendo dictarse la correspondiente norma legal.-

Que, se actúa en ejercicio de las facultades conferidas por el artículo 57 inc. d) de la Carta Orgánica de Centenario.-

**POR ELLO:**

**EL INTENDENTE MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE CENTENARIO,  
PROVINCIA DE NEUQUEN  
DECRETA**

**Artículo 1° :**

**DECLÁRESE** cumplidas por la **Sra. LEIVA, ALICIA MIRTHA, DNI N° 18.105.150**, las obligaciones emergentes de la adjudicación en venta correspondiente al **Lote 04 de la Manzana 31** de la ciudad de Centenario, Nomenclatura: 09-23-050-5520-0000, con una superficie total de **394,00mts<sup>2</sup>** (Trescientos noventa y cuatro con 00/100 metros cuadrados), cuya mensura ha sido practicada por el Agrimensor Daniel MOURELLE, Matrícula N° 69 AGR, aprobada por la Dirección Provincial de Catastro en fecha 31/10/1975 e inscripta bajo el Expediente N° CEXPM2272/1975, en el marco de la Ordenanza N° 7.629/17 y conforme los motivos expuestos en los considerandos.-/IIII

VIVIAN M. DALLA VILLA  
Secretaría de Gobierno  
Municipalidad de Centenario



Ing. Javier Cesar Bertoldi  
INTENDENTE  
Municipalidad de Centenario

**/// CONTINUACIÓN DEL DECRETO MUNICIPAL N° 0283/2.023.-**

**Artículo 2°** :

Hágase saber la cancelación total del valor de la tierra y mensura, efectuado con anterioridad, conforme lo dispuesto en Decreto Municipal N° 665/2.005.-

**Artículo 3°** :

Pase a la Subsecretaría de Tierras de este Municipio para que la misma comunique a la parte interesada y dé copia del presente para la elección de la Escribanía dentro de la Provincia, a los fines de dar continuidad al trámite de escrituración.-

**Artículo 4°** :

El presente Decreto será refrendado por la Sra. Secretaria de Gobierno de este Municipio.-

**Artículo 5°** :

Librense las Comunicaciones del caso. **COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE, DESE AL BOLETÍN OFICIAL MUNICIPAL. UNA VEZ CUMPLIDO, ARCHÍVESE.**

  
VIVIAN M. DALLA VILLA  
Secretaria de Gobierno  
Municipalidad de Centenario



  
Ing. Javier César Bertoldi  
INTENDENTE  
Municipalidad de Centenario

**CENTENARIO, 19 DE ABRIL DE 2023.  
DECRETO MUNICIPAL N° 0284/2023.**

**V I S T O**

El expediente 1960/2023 de M.E., la Nota pase de la Subsecretaría de Recursos Humanos, el pase de la Secretaría de Gobierno con su nota N° 0562/2023 y;

**CONSIDERANDO:**

Que, mediante Telegrama TCL 61 de fecha 10 de Abril del 2023, la Agente Municipal MAGALLANES VIRGINIA DEL CARMEN L.P 1278, Cuil n° 27237180211, manifiesta que renuncia a su puesto de trabajo de planta permanente en este Municipio, a partir del 01 de Enero del 2023.-

Que, el Estatuto del Empleado Municipal en su Artículo N° 73, en su parte pertinente establece: "Todo Agente que desempeña un cargo, tiene derecho a renunciar libremente, debiendo manifestar su voluntad en forma escrita, inequívoca y fehaciente. La renuncia producirá la baja del Agente, a partir del momento de su aceptación por la autoridad competente".

Que, la Subsecretaría de Recursos Humanos solicita se confeccione la norma legal correspondiente para la aceptación de la renuncia mediante pase con fecha 18 de abril del 2023.-

Que, este Poder Ejecutivo no encuentra impedimento alguno para la aceptación de la renuncia formulada por el mencionado Agente Municipal.-

Que, se actúa en ejercicio de las facultades conferidas por el Artículo 57 inc. d), de la Carta Orgánica de Centenario.

**POR ELLO** :

**EL SR. INTENDENTE MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE CENTENARIO.**

**NEUQUEN**  
**DECRETA**

**Artículo 1°** :

**ACEPTAR** la renuncia interpuesta por la Agente Municipal, **MAGALLANES VIRGINIA DEL CARMEN L.P. 1278 CUIL N° 27237180211**, a su puesto de trabajo de planta permanente en este Municipio, a partir del **01 de Enero de 2023**, según lo expuesto en los considerandos.-

**Artículo 2°** :

**NOTIFIQUESE** al interesado a través de la Subsecretaría de Recursos Humanos y al Sector Sueldos para su toma de conocimiento y razón.-

**Artículo 3°** :

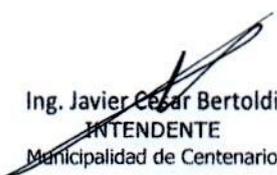
El presente Decreto será refrendado por la Secretaria de Gobierno de este Municipio.

**Artículo 4°** :

Librense las Comunicaciones del caso. **COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE, DESE AL BOLETÍN OFICIAL MUNICIPAL. UNA VEZ CUMPLIDO, ARCHÍVESE.** - JS

  
VIVIAN M. DALLA VILLA  
Secretaría de Gobierno  
Municipalidad de Centenario



  
Ing. Javier Cesar Bertoldi  
INTENDENTE  
Municipalidad de Centenario

**CENTENARIO, 19 DE ABRIL DE 2023.  
DECRETO MUNICIPAL N° 0285/2023.**

**V I S T O**

El Expediente de Mesa de Entrada N°2070/23 y el pase de la Subsecretaría de Recursos Humanos y;

**CONSIDERANDO:**

Que, mediante Telegrama TCL 121, de fecha 14 de Abril del 2023, el Agente Municipal GRIGIONI JUAN PABLO DNI N° 20.012.940, L.P 1208, manifiesta que renuncia a su puesto de trabajo en este Municipio, a partir del 01 de Enero del 2023.-

Que, el Estatuto del Empleado Municipal en su Artículo N° 73, en su parte pertinente establece: "Todo Agente que desempeña un cargo, tiene derecho a renunciar libremente, debiendo manifestar su voluntad en forma escrita, inequívoca y fehaciente. La renuncia producirá la baja del Agente, a partir del momento de su aceptación por la autoridad competente".

Que, la Subsecretaría de Recursos Humanos solicita se confeccione la norma legal correspondiente para la aceptación de la renuncia mediante pase con fecha 18 de Abril del 2023.-

Que, este Poder Ejecutivo no encuentra impedimento alguno para la aceptación de la renuncia formulada por el mencionado Agente Municipal.-

Que, se actúa en ejercicio de las facultades conferidas por el Artículo 57 inc. d), de la Carta Orgánica de Centenario.

**POR ELLO** :

**EL SR. INTENDENTE MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE CENTENARIO. NEUQUEN**  
**DECRETA**

**Artículo 1°** :

**ACEPTAR** la renuncia interpuesta por el Agente Municipal, **GRIGIONI JUAN PABLO DNI N° 20.012.940, L.P 1208**, a su puesto de trabajo en este Municipio, a partir del **01 de Enero de 2023**, según lo expuesto en los considerandos.-

**Artículo 2°** :

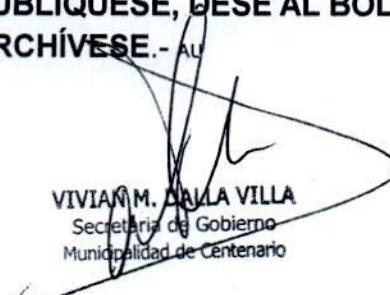
**NOTIFIQUESE** al interesado a través de la Subsecretaría de Recursos Humanos y al Sector Sueldos para su toma de conocimiento y razón.-

**Artículo 3°** :

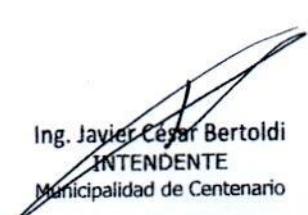
El presente Decreto será refrendado por la Secretaria de Gobierno de este Municipio.

**Artículo 4°** :

Líbrense las Comunicaciones del caso. **COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE, DESE AL BOLETÍN OFICIAL MUNICIPAL. UNA VEZ CUMPLIDO, ARCHÍVESE.** - AU

  
VIVIAN M. DALLA VILLA  
Secretaría de Gobierno  
Municipalidad de Centenario



  
Ing. Javier Cesar Bertoldi  
INTENDENTE  
Municipalidad de Centenario

**CENTENARIO, 19 de Abril de 2.023.-  
DECRETO MUNICIPAL N° 0286/2.023.-**

**V I S T O :**

El Decreto Municipal N° 189/21 del Concejo Deliberante, la Nota de fecha 17 de Abril de 2.023 de la Dirección General de Contaduría, la nota de pase de la Secretaría de Hacienda y Finanzas, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, a cuenta del ejercicio 2.022, en cumplimiento de lo indicado en el Decreto Municipal N° 189/2.021, se transfirió a la Asociación de Bomberos Voluntarios de Centenario la suma de \$11.993.908,00 (PESOS ONCE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS OCHO CON 00/100 CENTAVOS).-

Que, mediante la mencionada Nota, se presenta la Directora Gral. de Contaduría, Sra. María Cumelen BUSCA QUEIREL, e informa que el ejecutado de recursos del 2.022, a partir del cual se realiza el cálculo del aporte, ascendió a la suma de \$4.615.792.108,71 (PESOS CUATRO MIL SEISCIENTOS QUINCE MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y DOS MIL CIENTO OCHO CON 71/100 CENTAVOS), por lo cual el importe final a transferir ascendía a \$17.309.220,41 (PESOS DIECISIETE MILLONES TRESCIENTOS NUEVE MIL DOSCIENTOS VEINTE CON 41/100 CENTAVOS).-

Que, de ello surge que se adeuda a dicha entidad, la suma de \$5.315.312,56 (PESOS CINCO MILLONES TRESCIENTOS QUINCE MIL TRESCIENTOS DOCE CON 56/100 CENTAVOS), los que deberán ser abonados en seis (6) cuotas mensuales de \$885.885,43 (PESOS OCHOCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y CINCO CON 43/100 CENTAVOS), de acuerdo a la modalidad de pago del presente ejercicio.-

Que, mediante nota de pase de la Secretaría de Hacienda y Finanzas, se solicita la confección de la norma legal que autorice el desembolso a favor de la Asociación de Bomberos Voluntarios de Centenario.-

Que, este Poder Ejecutivo no encuentra impedimento alguno en acceder a lo solicitado, debiendo emitirse la norma legal correspondiente.-

Que se actúa en ejercicio de las facultades conferidas al Poder Ejecutivo Municipal por el Art. 57 Inc. d) de la Carta Orgánica Municipal de la ciudad de Centenario.-

**POR ELLO :**

**EL INTENDENTE MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE CENTENARIO,  
PROVINCIA DE NEUQUEN  
DECRETA**

**Artículo 1° :**

**AUTORIZAR** el desembolso a favor de la **Asociación de Bomberos Voluntarios de Centenario** de la suma de \$5.315.312,56 (PESOS CINCO MILLONES TRESCIENTOS QUINCE MIL TRESCIENTOS DOCE CON 56/100 CENTAVOS), en concepto de saldo a favor del Ejercicio 2.022, los cuales serán cancelados en **seis (6) cuotas mensuales de \$885.885,43 (PESOS OCHOCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y CINCO CON 43/100 CENTAVOS)**, de acuerdo a la modalidad de pago del presente ejercicio y conforme los motivos expuestos en los considerandos.-

**Artículo 2° :**

**AUTORIZAR** a la Dirección General de Tesorería, dependiente de la Secretaría de Hacienda y Finanzas, a abonar el aporte indicado en el Artículo 1°.-

**Artículo 3° :**

El presente Decreto será refrendado por la Sra. Secretaria de Legal y Técnica A/C de la Secretaría de Hacienda y Finanzas conforme Decreto Municipal N° 0273/2.023.-

**Artículo 4° :**

Librense las comunicaciones del caso. **COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE, DESE AL BOLETÍN OFICIAL MUNICIPAL. UNA VEZ CUMPLIDO, ARCHÍVESE.**- me



**SANABRIA MARÍA ALEJANDRA**  
Secretaría de Legal y Técnica  
Municipio De Centenario



Ing. Javier Cesar Bertoldi  
INTENDENTE  
Municipalidad de Centenario

**CENTENARIO, 20 de Abril de 2.023.-  
DECRETO MUNICIPAL N° 0287/2.023.-**

**V I S T O :**

La facultad conferida por el Artículo 57, Inc. b) y 61 de la Carta Orgánica Municipal, la Nota N° 448/23 de la Secretaría de Servicios Públicos, la nota de pase de Intendencia, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, mediante la mencionada nota, suscripta por el Secretario de Servicios Públicos, Sr. Esteban Rosario VIDELA, se solicita la confección de la norma legal que designe como "DIRECTOR DE MANTENIMIENTO ELECTROMECAÁNICA PLANTA", dependiente de la Subsecretaría de Servicios Públicos de la Secretaría de Servicios Públicos, bajo la Categoría "A", al Sr. Jorge Adrián SAN MARTIN, DNI N° 31.099.495, asegurando así la organización de la estructura funcional del Poder Ejecutivo Municipal.-

Que, el presente reconocimiento tendrá vigencia a partir del 14 de ABRIL de 2.023 y mientras dure su permanencia en el cargo.-

Que, en razón de lo dispuesto por los Artículos 61 y 103 de la Carta Orgánica Municipal, el Poder Ejecutivo tiene la facultad de nombrar y remover al personal de Planta Política.-

Que, estos nombramientos no generan estabilidad permanente, conforme lo determina la Ordenanza Municipal N° 3237/98, Estatuto de Empleados Municipales de Centenario, pudiendo cesar en sus servicios cuando así lo disponga por acto administrativo o cuando se cumple el plazo fijado para la designación.-

Que, este Poder Ejecutivo no encuentra impedimento alguno en acceder a lo solicitado, debiendo emitirse la norma legal correspondiente.-

Que, se actúa en ejercicio de las facultades conferidas por el artículo 57 inc. b), c) y d) de la Carta Orgánica de Centenario.-

**POR ELLO :**

**EL INTENDENTE MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE CENTENARIO,  
PROVINCIA DE NEUQUEN  
DECRETA**

**Artículo 1° :**

**DESIGNAR** al Sr. Jorge Adrián SAN MARTIN, DNI N° 31.099.495, como "DIRECTOR DE MANTENIMIENTO ELECTROMECAÁNICA PLANTA", Categoría "A", dependiente de la Subsecretaría de Servicios Públicos de la Secretaría de Servicios Públicos, a partir del 14 de ABRIL de 2.023 y mientras dure su permanencia en el cargo, por los motivos expuestos en los considerandos.-

**Artículo 2° :**

**NOTIFÍQUESE** lo dispuesto en el artículo precedente, a la Subsecretaría de Recursos Humanos y al Sector Sueldos, para su debida toma de razón.-

**Artículo 3° :**

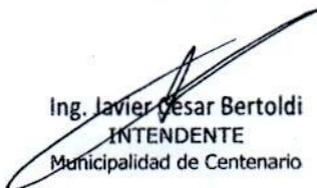
**NOTIFÍQUESE** a la persona designada lo establecido en el artículo segundo, bajo debida constancia, haciéndole saber que en ningún caso su designación adquirirá estabilidad permanente, según lo expuesto en los considerandos.-

**Artículo 4° :**

El gasto que origine el cumplimiento del presente Decreto será imputado a la correspondiente partida del Presupuesto General de Gastos Vigentes.-///

  
VIVIAN M. DALLA VILLA  
Secretaría de Gobierno  
Municipalidad de Centenario



  
Ing. Javier Cesar Bertoldi  
INTENDENTE  
Municipalidad de Centenario

/// CONTINUACIÓN DEL DECRETO MUNICIPAL N° 0287/2.023.-

Artículo 5° :

El presente Decreto será refrendado por la Sra. Secretaria de Gobierno de este Municipio.-

Artículo 6° :

Librense las comunicaciones del caso. **COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE, DESE AL BOLETÍN OFICIAL MUNICIPAL. UNA VEZ CUMPLIDO, ARCHÍVESE.-me**

  
VIVIAN M. DALLA VILLA  
Secretaria de Gobierno  
Municipalidad de Centenario



  
Ing. Javier César Bertoldi  
INTENDENTE  
Municipalidad de Centenario

**CENTENARIO, 20 de Abril de 2.023.-  
DECRETO MUNICIPAL N° 0288/2.023.-**

**V I S T O :**

Las Ordenanzas Municipales N° 6.231/12, 8.297/19 y 8.298/19, el Expediente correspondiente al Lote N° 02 A de la Manzana N° 98 del Parque Industrial de la ciudad de Centenario referente a "Solicitud de Adjudicación", y;

**CONSIDERANDO :**

Que, a fs. 01, se presenta el Sr. Darío Claudio SANCHEZ, DNI N° 22.440.646, CUIT N° 20-22440646-1, a los fines de solicitar un terreno en el Parque Industrial de la ciudad de Centenario, con el objetivo de instalar una base operativa.-

Que, de fs. 02 a 09 obra guía de persona física.-

Que, a fs. 10 obra DNI del Sr. Sánchez y a fs. 11 luce agregado constitución del domicilio.-

Que, a fs. 18 se acredita constancia de inscripción en Ingresos Brutos y de fs. 19 a 24 lucen declaraciones juradas del impuesto sobre ingresos brutos.-

Que, a fs. 25 luce ante proyecto.-

Que, a fs. 26 se presenta el interesado solicitando se le adjudique el Lote N° 2 A de la Manzana N° 98 del Parque Industrial de la ciudad de Centenario.-

Que, a fs. 27 luce anexado croquis de ubicación del lote asignado, con una superficie aproximada de 5.011,12mts<sup>2</sup>, sujeto a mensura y a fs. obra constancia de inscripción de AFIP.-

Que, a fs. 29/30 obra informe suscripto por la Subsecretaría de Tierras, Sra. Dana BERTOLDI, manifestando que el solicitante cumple con los requerimientos de la Ordenanza Municipal N° 375/90 para ser adjudicatario del referido lote.-

Que, por Ordenanza Municipal N° 6.231/12, N° 8.255/19 y N° 8.297/19 que la prórroga, se autoriza al Poder Ejecutivo Municipal a realizar las Adjudicaciones en Venta de los Lotes Fiscales ubicados en el ejido Municipal, debiendo el Adjudicatario en Venta suscribir el correspondiente Convenio, parte integrante de la aludida normativa como Anexo II.-

Que, de las constancias obrantes en el expediente, no existe impedimento para acceder a lo solicitado, debiendo dictarse la correspondiente norma legal.-

Que, se actúa en ejercicio de las facultades conferidas por el artículo 57 Inc. d) de la Carta Orgánica de Centenario.-

**POR ELLO:**

**EL INTENDENTE MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE CENTENARIO,  
PROVINCIA DE NEUQUEN  
D E C R E T A**

**Artículo 1° :**

**ADJUDICAR EN VENTA el Lote 02 A de la Manzana 98 del Parque Industrial** de la ciudad de Centenario, con una superficie total aproximada de 5.011,12mts<sup>2</sup> (Cinco mil once con 12/100 metros cuadrados) sujeto a mensura, a favor del **Sr. SANCHEZ, DARIO CLAUDIO, DNI N° 22.440.646, CUIT N° 20-22440646-1**, en el marco de lo dispuesto por las Ordenanzas Municipales N° 6.231/2.012, 8.255/2.019, 8.297/2.019 y el Decreto Municipal N° 1.309/2.022, conforme los motivos expuestos en los considerandos.-

**Artículo 2° :**

**AUTORIZAR** a la Subsecretaría de Tierras a suscribir el Convenio, Anexo II, conforme las Ordenanzas Municipales N° 8.259/19 y N° 8.298/19 con el Adjudicatario en Venta.-

**Artículo 3° :**

La Escritura traslativa de dominio será otorgada una vez que por parte del Adjudicatario se hayan cumplido las obligaciones a su cargo, conforme lo estipulado por la normativa vigente en la materia.

VIVIAN M. DALLA VILLA  
Secretaría de Gobierno  
Municipalidad de Centenario



Ing. Javier César Bertoldi  
INTENDENTE  
Municipalidad de Centenario

**/// CONTINUACIÓN DEL DECRETO MUNICIPAL N° 0288/2.023.-**

**Artículo 4°** :

**REMITASE** el Expediente a la Subsecretaría de Tierras de este Municipio, para que se proceda a notificar a la parte interesada y se suscriba el convenio correspondiente.-

**Artículo 5°** :

El presente Decreto será refrendado por la Sra. Secretaria de Gobierno de éste Municipio.-

**Artículo 6°** :

Librense las Comunicaciones del caso. **COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE, DESE AL BOLETÍN OFICIAL MUNICIPAL. UNA VEZ CUMPLIDO, ARCHÍVESE.**- me

  
VIVIAN M. DALLA VILLA  
Secretaria de Gobierno  
Municipalidad de Centenario



  
Ing. Javier Cesar Bertoldi  
INTENDENTE  
Municipalidad de Centenario

**CENTENARIO, 20 de Abril de 2.023.-  
DECRETO MUNICIPAL N° 0289/2.023.-**

**V I S T O :**

La Ordenanza Municipal N° 6.231/12, el Expediente del Lote N° 07 Mza. N° 1019 de la ciudad de Centenario, referente a "Solicitud de Adjudicación", y;

**CONSIDERANDO:**

Que, a fs. 08 obra certificado de matrimonio del Sr. Kevin Martín CARBAJAL, DNI N° 37.759.183 y la Sra. Tamara Edith VIVER, DNI N° 38.082.797.-

Que, a fs. 14, 19, 23, 27, 35, 41 y 42 obran Certificados de Ocupante de fecha 15-04-16, 04-08-16, 29-08-16, 21-12-16, 16-05-17, 25-06-21 y 05-04-23 respectivamente, a favor de los nombrados ut-supra.-

Que, a fs. 44 y 52, se presentan planillas de solicitud de adjudicación en venta del lote de referencia suscriptas por los interesados.-

Que, a fs. 46/47 se incorporan los informes negativos del R.P.I. de los requirentes.-

Que, a fs. 48/49 se agrega planilla de inspección y fotográfica actualizada al 10-04-23, donde surge que el lote es ocupado por flia. "Carbajal-Viver".-

Que, a fs. 50 luce último croquis del Lote 07 Manzana 1019, con una superficie de 300,00mts<sup>2</sup>, sujeto a mensura.-

Que, a fs. 54/55 luce el informe de la Subsecretaría de Tierras manifestando que los solicitantes cumplen con los requerimientos de la Ordenanza Municipal N° 375/90, estando en condiciones de ser adjudicatarios del referido Lote.-

Que, por Ordenanza Municipal N° 6.231/12, N° 8.255/19 y N° 8.297/19 que la prórroga, se autoriza al Poder Ejecutivo Municipal a realizar las Adjudicaciones en Venta de los Lotes Fiscales ubicados en el ejido Municipal, debiendo los Adjudicatarios en Venta suscribir el correspondiente Convenio, parte integrante de la aludida normativa como Anexo I.-

Que, de las constancias obrantes en el expediente, no existe impedimento para acceder a lo solicitado, debiéndose dictar la correspondiente norma legal.-

Que, se actúa en ejercicio de las facultades conferidas por el artículo 57 inc. d) de la Carta Orgánica de Centenario.-

**POR ELLO :**

**EL INTENDENTE MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE CENTENARIO,  
PROVINCIA DE NEUQUEN  
DECRETA**

**Artículo 1° :**

**ADJUDICAR EN VENTA el Lote N° 07 de la Manzana N° 1019**, de la ciudad de Centenario con una superficie aproximada de **300,00mts<sup>2</sup>** (Trescientos con 00/100 metros cuadrados) sujeto a mensura, a favor de la **Sra. VIVER, TAMARA EDITH, DNI N° 38.082.797** y el **Sr. CARBAJAL, KEVIN MARTIN, DNI N° 37.759.183**, en el marco de lo dispuesto por las Ordenanzas Municipales N° 6.231/2.012, 8.255/2.019, 8.297/2.019 y el Decreto Municipal N° 1.309/2.022, conforme los motivos expuestos en los considerandos.-

**Artículo 2° :**

**AUTORIZAR** a la Subsecretaría de Tierras a suscribir el Convenio, Anexo I de la Ordenanza Municipal N° 6.231/2.012 y el Decreto Municipal N° 1.309/2.022, con los Adjudicatarios en Venta.-

**Artículo 3° :**

La Escritura traslativa de dominio será otorgada una vez que por parte de los Adjudicatarios se hayan cumplido las obligaciones a su cargo, conforme lo estipulado por la normativa vigente en la materia.-

VIVIAN M. DALLA VILLA  
Secretaria de Gobierno  
Municipalidad de Centenario



Ing. Javier Cesar Bertoldi  
INTENDENTE  
Municipalidad de Centenario

/// CONTINUACIÓN DEL DECRETO MUNICIPAL N° 0289/2.023.-

**Artículo 4° :**

REMITASE el Expediente a la Subsecretaría de Tierras de este Municipio, para que se proceda a notificar a la parte interesada y se suscriba el convenio correspondiente.-

**Artículo 5° :**

El presente Decreto será refrendado por la Sra. Secretaria de Gobierno de este Municipio.-

**Artículo 6° :**

Librense las comunicaciones del caso. **COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE, DESE AL BOLETÍN OFICIAL MUNICIPAL. UNA VEZ CUMPLIDO, ARCHÍVESE.**-me

  
VIVIANA DALLA VILLA  
Secretaria de Gobierno  
Municipalidad de Centenario



  
Ing. Javier César Bertoldi  
INTENDENTE  
Municipalidad de Centenario

**CENTENARIO, 20 de Abril de 2.023.-  
DECRETO MUNICIPAL N° 0290/2.023.-**

**V I S T O :**

La Ordenanza Municipal N° 6.231/12, el Expediente del Lote N° 17 Mza. N° 78 "C" de la ciudad de Centenario, referente a "Solicitud de Adjudicación", y;

**CONSIDERANDO:**

Que, a fs. 05 obra certificado de matrimonio del Sr. IPORO CHOQUE, ANDRES y la Sra. VILLAFUERTE YANAGE, ANGELICA.-

Que, a fs. 16, 17, 22, 25, 27, 32, 35, 40 y 44, obran Certificados de Ocupante de fecha 26-11-13, 26-08-14, 20-07-15, 22-09-17, 26-04-18, 18-12-18, 02-07-19, 17-11-20 y 17-10-22 respectivamente, a favor de los nombrados ut-supra.-

Que, a fs. 46 y 51, se presentan planillas de solicitud de adjudicación en venta del lote de referencia suscriptas por los interesados.-

Que, a fs. 48/49 se incorporan los informes negativos del R.P.I. de los requirentes.-

Que, a fs. 53/54 se agrega planilla de inspección y fotográfica actualizada al 13-04-23, donde surge que el lote es ocupado por flia. "Iporo".-

Que, a fs. 55 luce último croquis del Lote 17 Manzana 78 C, con una superficie de 266,77mts<sup>2</sup>, sujeto a mensura.-

Que, a fs. 56/57 luce el informe de la Subsecretaría de Tierras manifestando que los solicitantes cumplen con los requerimientos de la Ordenanza Municipal N° 375/90, estando en condiciones de ser adjudicatarios del referido Lote.-

Que, por Ordenanza Municipal N° 6.231/12, N° 8.255/19 y N° 8.297/19 que la prórroga, se autoriza al Poder Ejecutivo Municipal a realizar las Adjudicaciones en Venta de los Lotes Fiscales ubicados en el ejido Municipal, debiendo los Adjudicatarios en Venta suscribir el correspondiente Convenio, parte integrante de la aludida normativa como Anexo I.-

Que, de las constancias obrantes en el expediente, no existe impedimento para acceder a lo solicitado, debiéndose dictar la correspondiente norma legal.-

Que, se actúa en ejercicio de las facultades conferidas por el artículo 57 inc. d) de la Carta Orgánica de Centenario.-

**POR ELLO :**

**EL INTENDENTE MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE CENTENARIO,  
PROVINCIA DE NEUQUEN  
DECRETA**

**Artículo 1° :**

**ADJUDICAR EN VENTA el Lote N° 17 de la Manzana N° 78 "C", de la ciudad de Centenario con una superficie aproximada de 266,77mts<sup>2</sup> (Doscientos sesenta y seis con 77/100 metros cuadrados) sujeto a mensura, a favor de la Sra. VILLAFUERTE YANAGE, ANGELICA, DNI N° 92.832.891 y el Sr. IPORO CHOQUE, ANDRES, DNI N° 92.832.898, en el marco de lo dispuesto por las Ordenanzas Municipales N° 6.231/2.012, 8.255/2.019, 8.297/2.019 y el Decreto Municipal N° 1.309/2.022, conforme los motivos expuestos en los considerandos.-**

**Artículo 2° :**

**AUTORIZAR a la Subsecretaría de Tierras a suscribir el Convenio, Anexo I de la Ordenanza Municipal N° 6.231/2.012 y el Decreto Municipal N° 1.309/2.022, con los Adjudicatarios en Venta.-**

**Artículo 3° :**

La Escritura traslativa de dominio será otorgada una vez que por parte de los Adjudicatarios se hayan cumplido las obligaciones a su cargo, conforme lo estipulado por la normativa vigente en la materia.-///

VIVIAN M. DALLA VILLA  
Secretaria de Gobierno  
Municipalidad de Centenario



Ing. Javier César Bertoldi  
INTENDENTE  
Municipalidad de Centenario

**/// CONTINUACIÓN DEL DECRETO MUNICIPAL N° 0290/2.023.-**

**Artículo 4° :**

REMITASE el Expediente a la Subsecretaría de Tierras de este Municipio, para que se proceda a notificar a la parte interesada y se suscriba el convenio correspondiente.-

**Artículo 5° :**

El presente Decreto será refrendado por la Sra. Secretaria de Gobierno de este Municipio.-

**Artículo 6° :**

Librense las comunicaciones del caso. **COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE, DESE AL BOLETÍN OFICIAL MUNICIPAL. UNA VEZ CUMPLIDO, ARCHÍVESE.**

  
VIVIAN M. DALLA VILLA  
Secretaria de Gobierno  
Municipalidad de Centenario  
Municipalidad de Centenario



  
Ing. Javier César Bertoldi  
INTENDENTE  
Municipalidad de Centenario

CENTENARIO, 20 DE ABRIL DE 2.023.-

DECRETO MUNICIPAL N° 0291/2.023.-

**VISTO:**

El Expediente correspondiente al **Lote N° 08 de la Manzana N° 1093** de la Ciudad de Centenario, el Decreto Municipal N° 0135/2.023 de fecha 13 de Febrero de 2.023, la Nota N° 319/2023 SST de la Subsecretaría de Tierras, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, a fs. 45, se agrega el Decreto Municipal N° 0135/2.023 de fecha 13 de Febrero de 2.023 por el que se adjudica en venta el lote de referencia a favor de los Sres. Jimena Ayelén VAZQUEZ, D.N.I. N° 34.662.048, y Ariel Emmanuel FORNERON, D.N.I. N° 36.606.553.-

Que, en consonancia, a fs. 50 se adjunta la renuncia al Decreto de Adjudicación indicado precedentemente de la Sra. Vázquez en fecha 11/04/2023.-

Que, a fs. 53, en fecha 11/04/2023 el Sr. Forneron acepta la totalidad de la adjudicación dispuesta a su favor.-

Que, a fs. 56, mediante la Nota N° 319/2023 SST de la Subsecretaría de Tierras, Sra. Dana BERTOLDI, solicita se acepte la renuncia mencionada y se modifique el Decreto Municipal N° 0135/2.023, adjudicando la totalidad del lote a favor del Sr. Forneron.-

Que, por lo expuesto resulta pertinente proceder a modificar los datos señalados, debiendo emitirse la norma legal correspondiente.-

Que, se actúa en el ejercicio de las facultades conferidas por el Artículo 57 inc. d de la Carta Orgánica Municipal de Centenario.-

**POR ELLO** :

**EL SR. INTENDENTE MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE CENTENARIO,  
PROVINCIA DEL NEUQUÉN,  
D E C R E T A**

**Artículo 1°:**

**ACEPTAR LA RENUNCIA** efectuada por la **Sra. Jimena Ayelén VAZQUEZ**, D.N.I. N° 34.662.048, respecto de la Adjudicación en Venta del **Lote N° 08 de la Manzana N° 1093** de la Ciudad de Centenario, otorgada por el Decreto Municipal N° 0135/2.023 de fecha 13 de Febrero de 2.023, implicando la misma la pérdida de las mejoras introducidas sobre el lote y las sumas abonadas en concepto del valor de la tierra, conforme los motivos expuestos en los considerandos.-

**Artículo 2°:**

**MODIFICAR el Artículo 1° del Decreto Municipal N° 0135/2.023 de fecha 13 de Febrero de 2.023**, el cual deberá leerse de la siguiente manera: **"ADJUDICAR EN VENTA el Lote N° 08 de la Manzana N° 1093 de la ciudad de Centenario, con una superficie total aproximada de 250,00 m2 (doscientos cincuenta con 00/100 metros cuadrados) sujeto a mensura, a favor del Sr. Ariel Emmanuel FORNERON, D.N.I. N° 36.606.553, en el marco de lo dispuesto por las Ordenanzas Municipales N° 6.231/12, 8.255/2.019, 8.297/2.019 y el Decreto Municipal N° 1.309/2.022, conforme los motivos expuestos en los considerandos".-**

**Artículo 3°:**

**REMITASE** el Expediente a la Subsecretaría de Tierras de este Municipio para que proceda a notificar a la parte interesada y se modifique el convenio correspondiente según lo dispuesto en el artículo precedente.-

**Artículo 4°:**

El presente Decreto será refrendado por la Sra. Secretaria de Gobierno de este Municipio.-

**Artículo 5°:**

Librense las Comunicaciones del caso. **COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE, DESE AL BOLETÍN OFICIAL MUNICIPAL. UNA VEZ CUMPLIDO, A R C H I V E S E.**  
NCT

VIVIAN M. DALIA VILLA  
Secretaría de Gobierno  
Municipalidad de Centenario



Ing. Javier César Bertoldi  
INTENDENTE  
Municipalidad de Centenario

CENTENARIO, 20 DE ABRIL DE 2.023.-

**DECRETO MUNICIPAL N° 0292/2.023.-**

**VISTO:**

El Expediente correspondiente al **Lote N° 07 de la Manzana N° 1073** de la Ciudad de Centenario, el Decreto Municipal N° 0490/2.021 de fecha 07 de Mayo de 2.021, la Nota N° 318/2023 SST de la Subsecretaría de Tierras, y;

**CONSIDERANDO:**

Que, a fs. 28, se agrega el Decreto Municipal N° 0490/2.021 de fecha 07 de Mayo de 2.021 por el que se adjudica en venta el lote de referencia a favor del Sr. Braian Alexander ALMONACID, D.N.I. N° 38.082.509.-

Que, en consonancia, a fs. 38 se adjunta la renuncia a todos los derechos del Sr. Almonacid realizada el 18/04/2023, y a fs. 39 la renuncia expresa al decreto de adjudicación antes mencionado.-

Que, a fs. 42, mediante la Nota N° 318/2023 SST de la Subsecretaria de Tierras, Sra. Dana BERTOLDI, solicita se acepte la renuncia del mencionado.-

Que, por lo expuesto resulta pertinente proceder a lo requerido y emitirse la norma legal correspondiente.-

Que, se actúa en el ejercicio de las facultades conferidas por el Artículo 57 inc. d de la Carta Orgánica Municipal de Centenario.-

**POR ELLO:**

**EL SR. INTENDENTE MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE CENTENARIO,  
PROVINCIA DEL NEUQUÉN.**

**DECRETA**

**Artículo 1°:**

**ACEPTAR LA RENUNCIA** efectuada por el Sr. Braian Alexander ALMONACID, D.N.I. N° 38.082.509, respecto de la Adjudicación en Venta del **Lote N° 07 de la Manzana N° 1073** de la Ciudad de Centenario, otorgada por el Decreto Municipal N° 0490/2.021 de fecha 07 de Mayo de 2.021, implicando la misma la pérdida de las mejoras introducidas sobre el lote y las sumas abonadas en concepto del valor de la tierra, conforme los motivos expuestos en los considerandos.-

**Artículo 2°:**

**REMITASE** el Expediente a la Subsecretaría de Tierras de este Municipio para que proceda a notificar a la parte interesada y se modifique el convenio correspondiente según lo dispuesto en el artículo precedente.-

**Artículo 3°:**

El presente Decreto será refrendado por la Sra. Secretaria de Gobierno de este Municipio.-

**Artículo 4°:**

Librense las Comunicaciones del caso. **COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE, DESE AL BOLETÍN OFICIAL MUNICIPAL UNA VEZ CUMPLIDO, A R C H Í V E S E.**

not

VIVIAN M. GALLA YLLA  
Secretaria de Gobierno  
Municipalidad de Centenario



Ing. Javier Cesar Bertoldi  
INTENDENTE  
Municipalidad de Centenario